

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định thành lập
Cụm công nghiệp Đông Sơn II, phường Bẩm Sơn, tỉnh Thanh Hoá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Đông Sơn II, thị xã Bẩm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (nay là phường Bẩm Sơn, tỉnh Thanh Hoá);

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 595/TTr-SCT ngày 04/5/2026 (kèm theo hồ sơ đề nghị của chủ đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp Đông Sơn II, phường Bẩm Sơn và văn bản tham gia ý kiến của các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; UBND phường Bẩm Sơn).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Đông Sơn II, phường Bẩm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (do Công ty Cổ phần Công nghệ mới NHQ làm chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp), cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh ngành nghề hoạt động trong cụm công nghiệp quy định tại khoản 5, Điều 1, Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh, như sau:

- Ngành nghề hoạt động điều chỉnh, không thu hút vào cụm công nghiệp: Nhóm ngành công nghiệp chế biến, chế tạo bao gồm: Mã ngành 1080 Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản; mã ngành 110 Sản xuất đồ uống; mã ngành 170 Các sản phẩm từ giấy (không sản xuất giấy từ bột giấy).

Lý do: Việc cắt giảm các nhóm ngành nghề trên để phù hợp với điều kiện thực tế về hạ tầng cấp nước, thuận lợi cho việc kiểm soát, bảo vệ an toàn môi trường của cụm công nghiệp và khu vực lân cận.

- Ngành nghề hoạt động bổ sung:

+ Nhóm ngành công nghiệp chế biến, chế tạo bao gồm: Mã ngành 2211 Sản xuất sắn, lớp cao su; đắp và tái chế lốp; mã ngành 2219 Sản xuất sản phẩm khác từ cao su (không thu hút các dự án có công đoạn chế biến sâu từ mủ cao su thiên nhiên).

+ Nhóm ngành kinh doanh bất động sản, bao gồm: Mã ngành 68104 Cho thuê và vận hành nhà và đất không để ở; mã ngành 68292: Hoạt động tư vấn và quản lý nhà và quyền sử dụng đất không để ở trong cụm công nghiệp

Lý do:

- Các ngành nghề bổ sung là các ngành nghề khuyến khích đầu tư, di dời vào cụm công nghiệp và không thuộc ngành nghề cấm đầu tư kinh doanh theo quy định tại điểm Khoản 1, Điều 3, Nghị định 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ.

- Để phát triển Cụm công nghiệp Đông Sơn II theo hướng tổng hợp, đa ngành, tạo điều kiện thu hút hiệu quả các nhà đầu tư trong và ngoài nước, sử dụng hợp lý tài nguyên đất đai và hạ tầng kỹ thuật, đồng thời đẩy nhanh tiến độ thu hút dự án thứ cấp, sớm lấp đầy diện tích đất cụm công nghiệp.

2. Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh; cụ thể: Thay thế các cụm từ “Sở Kế hoạch và Đầu tư” thành “Sở Tài chính”; “Sở Tài nguyên và Môi trường” thành “Sở Nông nghiệp và Môi trường”; “phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa” thành “phường Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa”.

Lý do: Phù hợp với tên gọi sau khi sắp xếp tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh và thực hiện chính quyền địa phương hai cấp.

3. Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và là bộ phận không tách rời của Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Bím Sơn; Giám đốc Công ty Cổ phần Công nghệ mới NHQ; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T05.37).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm