

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1807~~/QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Dung,
Thôn 5, xã Hà Yên, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 1993, năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về việc ban hành Điều lệ bảo vệ đường bộ;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 5186/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ủy quyền giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo;

Xét Báo cáo số 445/BC-TTTH ngày 19/5/2016 của Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh đơn khiếu nại của bà Lê Thị Dung, thôn 5, xã Hà Yên, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa, nội dung:

I. TÓM TẮT NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Bà Lê Thị Dung khiếu nại và đề nghị được bồi thường 240,7m² đất ở, khi Nhà nước thu hồi giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án mở rộng Quốc lộ 1A năm 2010. Khiếu nại của bà Lê Thị Dung đã được Chủ tịch UBND huyện Hà Trung ban hành quyết định giải quyết khiếu nại nhưng bà không đồng ý, có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

II. KẾT QUẢ XÁC MINH

1. Về nguồn gốc sử dụng đất

- Kết quả làm việc, xác minh hồ sơ tại Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Hà Trung và UBND xã Hà Yên, xác định: 240,7m² đất bà Lê Thị Dung đang khiếu nại có nguồn gốc là đất hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A năm 1986 UBND xã Hà Yên cho gia đình bà Lê Thị Dung mượn để làm lều quán bán hàng.

- Tại Giấy xác nhận ngày 27/9/2011, ông Phùng Văn Tám (chồng bà Dung), thừa nhận: "Năm 1986, gia đình tôi được UBND xã Hà Yên cho mượn

đất để kinh doanh, buôn bán kiếm sống tại Bãi Lan dọc Quốc lộ 1A, thuộc hành lang giao thông đường bộ".

- Năm 1989, UBND xã Hà Yên đã giao đất trái thẩm quyền cho các hộ (tại khu vực Bãi Lan, dọc Quốc lộ 1A), trong đó có hộ bà Lê Thị Dừng. Theo sơ đồ giao đất của UBND xã Hà Yên, ngày 20/8/1989 thể hiện khu đất của gia đình bà Dừng được giao có chiều rộng 15m dọc Quốc lộ 1A và sâu 22,5m; vị trí giao đất cách chân Quốc lộ 1A là 25m (UBND xã Hà Yên đã trừ hành lang giao thông Quốc lộ 1A là 25m). Toàn bộ diện tích đất này gia đình bà Dừng hiện nay vẫn đang sử dụng, nằm ngoài diện tích 240,7m² đất bị thu hồi giải phóng mặt bằng Quốc lộ 1A mà bà Lê Thị Dừng đang khiếu nại.

2. Về hồ sơ địa chính

Hồ sơ địa chính 299 xã Hà Yên, đo vẽ ngày 30/3/1984 thể hiện diện tích đất bà Lê Thị Dừng đang khiếu nại, thuộc các thửa số 71 và thửa số 72, tờ bản đồ số 03, diện tích 21.395 m² (Thửa số 71 là 4.544 m², đất Ch: đất lúa chiêm và thửa số 72 là 16.851 m², đất ĐMB: đất màu bãi), tại xứ đồng Bãi Lan, chủ sử dụng đất: Hợp tác xã.

3. Về hồ sơ kiểm kê, bồi thường giải phóng mặt bằng

- Hồ sơ kiểm kê, bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp Quốc lộ 1A năm 2010 thể hiện: Diện tích 240,7m² đất bà Lê Thị Dừng đang khiếu nại bị thu hồi theo Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 12/01/2011 của UBND huyện Hà Trung, đứng tên 02 hộ: (thửa số 96 và thửa số 98, tổng diện tích thu hồi 184,3 m² mang tên Phùng Văn Tám là chồng bà Dừng và thửa số 97, diện tích thu hồi 56,6 m² mang tên Ngô Văn Thủy là người nhận chuyển nhượng đất của gia đình bà Lê Thị Dừng).

- Vị trí thu hồi (theo hồ sơ cắm cọc giải phóng mặt bằng và mốc lộ giới dự án), cách chân Quốc lộ 1A cũ là 14,3m (theo hồ sơ hoàn công Quốc lộ 1A năm 1994) và tương ứng cách chân Quốc lộ 1A tại thời điểm kiểm kê giải phóng mặt bằng năm 2010 là 13,3m.

Toàn bộ diện tích đất bị thu hồi nêu trên nằm trong phạm vi hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A theo quy định tại Nghị định 203-HĐBT, ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng (theo quy định phạm vi hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A là 20m tính từ chân mái Quốc lộ 1A trở ra).

4. Kết quả làm việc với bà Lê Thị Dừng

Qua làm việc, đối thoại trực tiếp, bà Lê Thị Dừng không cung cấp được giấy tờ, tài liệu để chứng minh nội dung khiếu nại của bà.

III. KẾT LUẬN

Diện tích 240,7m² đất bà Lê Thị Dừng đang khiếu nại, có nguồn gốc là đất hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A theo quy định tại Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng (nay là Chính phủ); năm 1986, UBND xã Hà Yên cho gia đình bà Lê Thị Dừng mượn để bán hàng

(sau thời điểm có Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng); toàn bộ diện tích này, nằm ngoài phạm vi đất mà UBND xã Hà Yên giao trái thẩm quyền cho gia đình bà năm 1989. Vì vậy, bà Lê Thị Dừng khiếu nại đề nghị được bồi thường 240,7m² đất nêu trên là đất ở cho gia đình bà là không có cơ sở.

- Hội đồng kiểm kê, bồi thường giải phóng mặt bằng Quốc lộ 1A năm 2010 xác định diện tích 240,7m² nêu trên là đất hành lang an toàn giao thông, không được đền bù, hỗ trợ về đất là đúng quy định của pháp luật về bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng phục vụ dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A tại thời điểm năm 2010.

Từ kết quả thẩm tra xác minh, kết luận và các căn cứ pháp luật nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Việc bà Lê Thị Dừng ở thôn 5, xã Hà Yên, huyện Hà Trung khiếu nại và đề nghị được bồi thường 240,7m² đất ở là không có cơ sở.

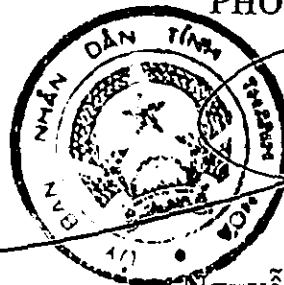
Điều 2. Đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai, nếu bà Lê Thị Dừng không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại này thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hà Trung, Chủ tịch UBND xã Hà Yên, bà Lê Thị Dừng và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 Quyết định;
- Văn phòng Chính phủ (B/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (B/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy; HĐND tỉnh (B/c);
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền