

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp thực hiện chức năng, thẩm quyền việc quản lý đất đai, giao lại đất, cho thuê đất quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 262031000058 ngày 19/6/2019 về chứng nhận đầu tư dự án Khu xử lý chất thải tập trung Nghi Sơn do Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp cấp cho Công ty cổ phần Môi trường Nghi Sơn

Căn cứ Quyết định số 2965/QĐ-UBND ngày 25/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh mở rộng dự án đầu tư Khu xử lý chất thải tập trung Nghi Sơn tại xã Trường Lâm, thị xã Nghi Sơn và Công văn số 7831/UBND-THKH ngày 07/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc đồng ý gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ dự án;

Căn cứ Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã Nghi Sơn);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 574/TTr-STNMT ngày 15 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 55.081,5 m² tại xã Trường Lâm, thị xã Nghi Sơn (khu đất UBND thị xã Nghi Sơn đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) cho Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để thực hiện chức năng thẩm quyền quản lý đất đai, giao lại đất, cho thuê đất theo quy định pháp luật.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 191/TLBĐ, tỷ lệ 1/1.000, do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/4/2021 lập ngày 20/4/2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp: Thực hiện việc quản lý, giao lại đất, cho thuê đất thực hiện dự án đầu tư Khu xử lý chất thải tập trung Nghi Sơn theo quy định của pháp luật.

3. UBND thị xã Nghi Sơn, UBND xã Trường Lâm: Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với việc sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; UBND thị xã Nghi Sơn; UBND xã Trường Lâm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang