

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT
V/v giao rà soát các hồ sơ chấp
thuận nhận chuyển nhượng, thuê
quyền sử dụng đất, nhận góp
vốn bằng quyền sử dụng đất tại
xã Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính,
Xây dựng, Công Thương;
- UBND huyện Hậu Lộc;
- Công ty TNHH Mai Hải;
- Công ty TNHH Đầu tư xăng dầu dầu khí Thiên Thanh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Tờ trình của Sở Nông nghiệp và Môi trường: số 780/TTr-SNNMT ngày 24/6/2025 và số 770/TTr-SNNMT ngày 24/6/2025 về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư xăng dầu dầu khí Thiên Thanh, Công ty TNHH Mai Hải nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư tại xã Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc (có các văn bản và hồ sơ gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Hậu Lộc và các đơn vị liên quan (nếu xét thấy cần thiết); rà soát các hồ sơ nêu trên, trong đó làm rõ thửa đất số 81/421,8 trong Trích lục bản đồ địa chính số 617/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 05/6/2025 có thể hiện trong Trích lục bản đồ địa chính số 348/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 22/4/2025 hay không? đồng thời, làm rõ quy định về khoảng cách, kết nối giao thông, an toàn về giao thông, quy hoạch xây dựng... đối với việc đề xuất các dự án nêu trên (cửa hàng xăng dầu) để đảm bảo tính khả thi khi chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, cũng như việc thực hiện trình tự thủ tục, hồ sơ pháp lý về đất đai, xây dựng... theo quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 11/7/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu