

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v lập quy hoạch chi tiết
xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô
thị mới tại phường Xuân
Lâm và phường Trúc Lâm,
thị xã Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai.

UBND thị xã Nghi Sơn có Công văn số 316/UBND-QLĐT ngày 29/01/2021 về việc lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới tại phường Xuân Lâm và phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1133/SXD-PTĐT ngày 24/02/2021, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1133/SXD-PTĐT ngày 24/02/2021 nêu trên:

- UBND thị xã Nghi Sơn không tiếp tục thực hiện việc lập quy hoạch chi tiết khu dân cư thôn Đại Thủy, phường Trúc Lâm, thị xã Nghi Sơn, quy mô 7,7 ha đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 7089/UBND ngày 16/6/2020.

- Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai khẩn trương lập quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị mới tại phường Trúc Lâm và phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn theo nội dung, thời gian đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận tại Thông báo số 166/TB-UBND ngày 15/9/2020, hướng dẫn của Sở Xây dựng tại văn bản số 6282/SXD-QH ngày 08/10/2020 (bao gồm cả phần diện tích lập quy hoạch chi tiết khu dân cư thôn Đại Thủy, phường Trúc Lâm nêu trên). Quá trình lập quy hoạch chi tiết yêu cầu tuân thủ việc lấy ý kiến về quy hoạch đô thị theo quy định tại Điều 20, Điều 21 của Luật Quy hoạch đô thị./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Lưu: VT, CN.

H15(2021).lap QH Xuan Lam

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang