

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng
tại hội nghị nghe báo cáo phương án điều chỉnh quy hoạch chi tiết
tỷ lệ 1/500 khu công viên Tây Ga, thành phố Thanh Hóa**

Ngày 02 tháng 6 năm 2016, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng đã chủ trì Hội nghị giao ban Thường trực UBND tỉnh để nghe báo cáo phương án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu công viên Tây Ga, thành phố Thanh Hóa. Tham dự hội nghị có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo các sở, đơn vị: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; UBND thành phố Thanh Hóa; Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương. Sau khi nghe đơn vị tư vấn báo cáo, nghe ý kiến tham gia của các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh và các ngành, các đơn vị, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng kết luận như sau:

1. Tại Thông báo số 194/TB-UBND ngày 29/12/2014, UBND tỉnh đã đồng ý giao Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu công viên Tây Ga, thành phố Thanh Hóa, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở để xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư các hạng mục công trình thuộc công viên Tây Ga theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, khu công viên Tây Ga có diện tích nhỏ hẹp, chủ yếu là diện tích hồ nước, diện tích đất rất ít; do vậy, việc quy hoạch bố trí nhiều khu chức năng trong công viên (gồm khu quản lý, điều hành, khu nhà hàng tổ chức sự kiện, khu dịch vụ kết hợp cây xanh, khu vui chơi giải trí, khu sinh vật cảnh...) làm ảnh hưởng không tốt đến công năng của công viên, ảnh hưởng đến việc tự do đi bộ, đi dạo, tập thể dục, hoạt động thể thao của nhân dân và làm mất đi tính công cộng của công viên. Do đó, không thống nhất phương án đề xuất điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu công viên Tây Ga, thành phố Thanh Hóa.

2. Giao UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, cùng các đơn vị viên quan nghiên cứu, đề xuất phương án quản lý, vận hành, khai thác công viên Tây Ga và tiếp tục nghiên cứu phương án đầu tư theo quy hoạch cũ, nhằm mục đích sử dụng công cộng, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, các đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng Ngô Hoàng Kỳ;
- Các Sở: XD, TNMT, KHĐT, VH TTDL;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần ĐTXD và TM Minh Hương;
- Lưu: VT, CN.

H2.(2016)TB PA Công viên Tây Ga.doc

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Ngô Hoàng Kỳ