

### QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện  
Dự án: Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD  
tại xã Giao An, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa**

#### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3090/QĐ-UBND ngày 16/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án: Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại huyện Lang Chánh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 312/TTr-STNMT ngày 17 tháng 3 năm 2017 đề nghị phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án: Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng số 08/PA-HĐGPMB ngày 26/10/2016 của Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện Lang Chánh Dự án: Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa, gồm những nội dung chính như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi thực hiện Dự án: 1.372.673,9 m<sup>2</sup>
2. Nguồn gốc đất: Đất do Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh đang quản lý là 1.361.266,5 m<sup>2</sup>; đất do UBND xã Giao An quản lý là 11.407,4 m<sup>2</sup>.

3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (làm tròn): 5.437.405.000 đồng  
(Năm tỷ, bốn trăm ba mươi bảy triệu, bốn trăm lẻ năm nghìn đồng)

Trong đó:

- Bồi thường tài sản, vật kiến trúc: 31.275.000 đồng
- Bồi thường về cây cối, hoa màu: 5.289.082.500 đồng
- Chi phí tổ chức thực hiện (2%): 106.407.150 đồng
- Kinh phí dự phòng (10% kinh phí tổ chức thực hiện): 10.640.715 đồng

4. Nguồn kinh phí thực hiện: Vốn tự có của Công ty TNHH MTV Chăn nuôi RTD và vốn vay ngân hàng.

5. Đơn vị thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: UBND huyện Lang Chánh.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị có trách nhiệm:

1. UBND huyện Lang Chánh tổ chức triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

2. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Lang Chánh thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

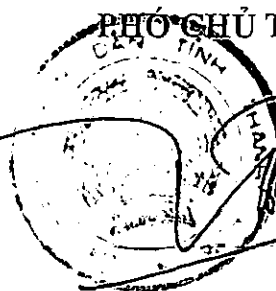
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Lê Thị Thìn;
- Lưu: VT, KTTT (HYT7121).  
GPMB 17-005

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn