

Số: 10364 /UBND - CN

Thanh Hoá, ngày 30 tháng 8 năm 2017

V/v chấp thuận chủ trương, địa điểm
xây dựng kho chứa vật liệu nổ công
nghiệp ở xã Trường Lâm, huyện Tĩnh
Gia của Công ty Thịnh Trường

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp;
- Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Thịnh Trường.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 07/CV-TT ngày 01 tháng 6 năm 2017 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thương mại Thịnh Trường xin chấp thuận chủ trương mở rộng khai trường để xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp ở xã Tân Trường, huyện Tĩnh Gia; trên cơ sở đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 1596/SCT-KT&ATCN ngày 12 tháng 7 năm 2017 (Kèm Biên bản kiểm tra thực địa ngày 27/6/2017 của các đơn vị: Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Tĩnh Gia, UBND xã Trường Lâm, Công ty Thịnh Trường; Công văn số 3516/SXD-VLXD ngày 04/7/2017 của Sở Xây dựng, Công văn số 3518/STNMT-QLĐĐ ngày 07/7/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 492/CSPCCC-P3 ngày 06/7/2017 của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy tỉnh Thanh Hóa, Công văn số 1637/UBND-TNMT ngày 07/7/2017 của UBND huyện Tĩnh Gia, Công văn số 1340/BQLKKTNS&KCN-TNMT ngày 30/6/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Công văn số 1880/SNN&PTNT-PTNT ngày 30/6/2017 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Biên bản thỏa thuận ngày 29/6/2017 giữa Công ty TNHH Trung Nam với Công ty Thịnh Trường; bổ sung hồ sơ ngày 31/7/2017 của Sở Công Thương về Phương án đầu tư kho chứa VLNCN), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý vị trí xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thương mại Thịnh Trường ở xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia theo đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 1596/SCT-KT&ATCN ngày 12 tháng 7 năm 2017. Vị trí, các giáp ranh cụ thể như sau:

- Vị trí, diện tích đất: Vị trí xây dựng kho chứa VLNCN thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 03, bản đồ địa chính xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia, đo vẽ năm 2011, tỷ lệ 1/2000; diện tích đất 500m²;

- Các giáp ranh: Phía Bắc, phía Đông và phía Nam: Giáp đất hoang chân núi; phía Tây giáp khu khai trường 2 của Công ty TNHH Trung Nam; vị trí nằm cách xa

khu dân cư, các công trình công cộng, đường giao thông, đảm bảo các điều kiện an toàn để xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp;

- Tọa độ các điểm khếp góc của khu đất được thể hiện trên bản đồ do Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Thịnh Trường lập kèm theo Công văn số 07/CV-PLG ngày 01/6/2017 của Công ty, được các ngành kiểm tra và thống nhất;

- Hiện trạng đất: Là đất núi đá, không có cây, do UBND xã Trường Lâm đang quản lý.

2. Về quy mô, công suất:

- Tổng diện tích đất cho khu vực xây kho khoảng 500m². Diện tích dùng để xây kho khoảng 40m²; còn lại là các hạng mục công trình: Bể cát khoảng 3m², bể nước khoảng 5m²; còn lại hành lang an toàn, hàng rào bảo vệ, cột thu lôi chống sét; vị trí các công trình phụ trợ của kho, hành lang an toàn kho chứa theo quy định, được cụ thể khi thiết kế xây dựng kho và được cơ quan chức năng có thẩm quyền thẩm tra;

- Công suất thiết kế: Kho chứa vật liệu nổ công nghiệp có sức chứa 3.000kg kèm phụ kiện;

- Thời hạn của Dự án: Theo thời hạn của Giấy phép khai thác khoáng sản số 346/GP-UBND ngày 27/02/2015 của UBND tỉnh.

3. Tiến độ thực hiện:

- Khởi công và hoàn thành trong Quý III năm 2017.

4. Một số yêu cầu đối với Chủ đầu tư (Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Thịnh Trường):

- Sử dụng đất đúng mục đích; chấp hành mọi quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường;

- Quá trình thiết kế, xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu chất lượng kho phải tuân thủ theo các quy định hiện hành.

5. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

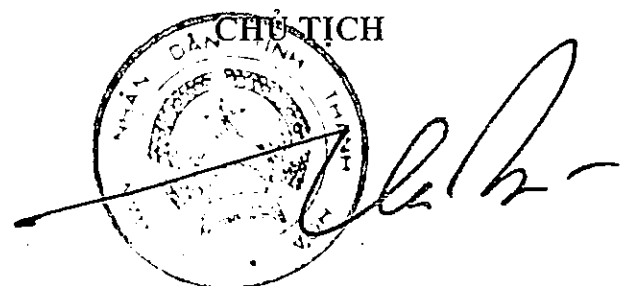
- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Thịnh Trường lập hồ sơ thuê đất theo quy định;

- Giao UBND huyện Tĩnh Gia chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan cập nhật diện tích đất nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 của huyện Tĩnh Gia;

- Các đơn vị: Sở Công Thương, Xây dựng, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Tĩnh Gia, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện xây dựng kho chứa VLNCN của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Thịnh Trường, đảm bảo các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Lưu: VT, CN.



Nguyễn Đình Xứng