

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3001/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 16 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất đồ gỗ
thủ công mỹ nghệ và chế biến tre, luồng xuất khẩu
tại xã Điền Trung, huyện Bá Thước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3298/SKHĐT-KTĐN ngày 26/7/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Sở Khoa học và Công nghệ, UBND huyện Bá Thước); đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái tại Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư 08/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất đồ gỗ thủ công mỹ nghệ và chế biến tre, luồng xuất khẩu với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái; địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Sản xuất các mặt hàng thủ công mỹ nghệ chế biến từ tre, luồng, keo xoan cung cấp cho nhà máy ván ép cốt pha phục vụ cho xây dựng

đáp ứng nhu cầu tiêu dùng trong nước và xuất khẩu, nhằm nâng cao giá trị sản phẩm lâm sản; đồng thời, góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người dân và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Điền Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô dự án:

- Xây dựng xưởng gia công hàng thủ công mỹ nghệ (diện tích xây dựng khoảng 2.000 m²), xưởng gia công chế biến mảnh nan (2.000 m²), xưởng gia công chế biến đũa (2.000 m²), nhà điều hành quản lý (200 m²), nhà trưng bày, giới thiệu sản phẩm (500 m²), khu nhà kho thành phẩm (3.600 m²), khu nhà ăn cho cán bộ công nhân viên (100 m²), nhà nghỉ cho cán bộ công nhân viên (200 m²), nhà bảo vệ (30 m²), khu bãi tập kết nguyên liệu đầu vào (3.000 m²), bãi để xe (1.000 m²), sân bê tông phơi sản phẩm (4.500 m²), khu vực cây xanh thảm cỏ (3.000 m²), khu vực xử lý nước thải, đường giao thông nội bộ (4.000 m²), cổng tường rào và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác (không sản xuất giấy, bột giấy).

- Công suất khoảng 150.000 sản phẩm/năm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 30.000m².

7. Phạm vi, ranh giới khu đất:

- Vị trí khu đất xác định tại tiểu khu 307, bản đồ giao đất lâm nghiệp xã Điền Trung, phê duyệt năm 1992, tỷ lệ 1/10.000; tương ứng lô 1 (CTHT) theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Điền Trung, xã Điền Trung, huyện Bá Thước.

- Ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông theo quy hoạch (hiện trạng là đất rừng sản xuất và đường giao thông);

+ Phía Đông Nam: Giáp đất của lô 2 - TMAC;

+ Phía Tây Bắc: Giáp đất rừng sản xuất;

+ Phía Tây Nam: Giáp đất rừng sản xuất.

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 24,5 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có và các nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ dự án:

- Thời gian hoạt động: 50 năm.

- Tiến độ thực hiện:

+ Khởi công xây dựng: Quý IV/2017.

+ Hoàn thành đưa vào hoạt động: Quý IV/2019.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái có trách nhiệm:

- Hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định;

- Tuân thủ các quy định của pháp luật bảo vệ môi trường và pháp luật khác có liên quan trong quá trình lập, trình duyệt hồ sơ và triển khai, vận hành dự án.

2. Giao UBND huyện Bá Thước cập nhật dự án vào Kế hoạch sử dụng đất huyện Bá Thước năm 2018, trình duyệt theo quy định.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Bá Thước và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất đồ gỗ thủ công mỹ nghệ và chế biến tre, luồng xuất khẩu theo quy định hiện hành của pháp luật.

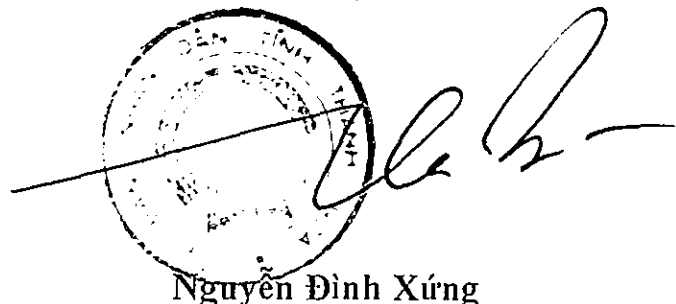
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký, nếu Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Xúc tiến thương mại Việt Thái và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền;
- Các sở: NNPTNT, KHCN, Công Thương;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng