

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: 1225/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 7 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất do UBND phường Phú Sơn quản lý; đề UBND thị xã Bim Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Trạm bảo vệ thực vật tại phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của UBND thị xã Bim Sơn tại Tờ trình số 290/TTr-UBND ngày 22/02/2016 về việc đề nghị thu hồi đất công ích do UBND phường Phú Sơn quản lý để thực hiện công trình: Trạm bảo vệ thực vật thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 345/TTr-STNMT ngày 29 tháng 3 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 876 m² đất công ích do UBND phường Phú Sơn quản lý (đất nuôi trồng thủy sản) tại phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn để UBND thị xã Bim Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trạm bảo vệ thực vật thị xã Bim Sơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 796/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/11/2015.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị xã Bim Sơn: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Trạm bảo vệ thực vật tại phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn thực hiện các nội dung sau:

- Niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại UBND phường Phú Sơn.

- Thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt.

- Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thị xã Bim Sơn gửi Thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để thực hiện thủ tục xin giao đất theo quy định của pháp luật.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chuẩn bị kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thị xã Bim Sơn chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được UBND tỉnh phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, nộp hồ sơ xin giao đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để trình UBND tỉnh giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

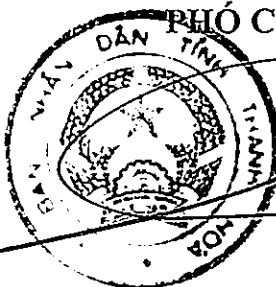
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn, Chủ tịch UBND phường Phú Sơn và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ67)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền