ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 22125 /UBND-CNXD	*Thanh Hóa, ngày* 15 *tháng* 10 *năm 2026*

V/v giao triển khai ý kiến của Bộ Xây dựng về tăng cường công tác quản lý, nâng cao chất lượng công bố giá vật liệu xây dựng, nhân công, ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng và cập nhật hệ thống thông tin, dữ liệu về định mức xây dựng, giá xây dựng, chỉ số giá xây dựng.

Kính gửi:
- Các sở: Xây dựng, Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- Công an tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Các Ban QLDA ĐTXD cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 16346/BXD-KTQLXD ngày 13/10/2026 của Bộ Xây dựng về việc tăng cường công tác quản lý, nâng cao chất lượng công bố giá vật liệu xây dựng, nhân công, ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng và cập nhật hệ thống thông tin, dữ liệu về định mức xây dựng, giá xây dựng, chỉ số giá xây dựng (có văn bản gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng có văn bản triển khai ý kiến của Bộ Xây dựng tại Công văn số 16346/BXD-KTQLXD ngày 13/10/2026 đến các sở, ngành, đơn vị nêu trên và các doanh nghiệp khai thác mỏ, sản xuất, cung ứng VLXD, các nhà thầu thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh; đồng thời, yêu cầu các đơn vị tiếp tục thực hiện nghiêm Công văn số 21630/UBND-CNXD ngày 09/10/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tập trung giải quyết nguồn cung, giá vật liệu xây dựng và hợp đồng thi công xây dựng để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công năm 2026. Trong đó, khẩn trương triển khai thực hiện một số nội dung sau:

- Rà soát, tổ chức khảo sát, thu thập thông tin, công bố giá vật liệu xây dựng, giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng bảo đảm đúng thời hạn, liên tục, sát thực tế thị trường; công bố đầy đủ giá vật liệu tại mỏ/cơ sở sản xuất, tại điểm tập kết/kho, bãi hoặc tại công trình và chi phí vận chuyển trên địa bàn; trường hợp giá biến động bất thường, cập nhật, công bố hằng tháng hoặc sớm hơn khi cần thiết.

- Phối hợp với Sở Công Thương tăng cường kiểm tra, kiểm soát hoạt động khai thác, cung ứng vật liệu xây dựng; dự báo cung - cầu và khả năng đáp ứng vật liệu xây dựng thông thường cho các dự án, công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương kiểm tra, rà soát các yếu tố hình thành giá theo Điều 33 Luật Giá số 16/2023/QH15 đối với nhóm vật liệu xây dựng thông thường (cát, đá, đất đắp) có hiện tượng tăng giá cao bất thường; hướng dẫn các đơn vị khai thác mỏ, cung ứng cung cấp đầy đủ thông tin, hồ sơ, chứng từ liên quan đến yếu tố hình thành giá.

- Rà soát, thống kê và cập nhật đầy đủ, thống nhất, liên tục dữ liệu định mức xây dựng, giá xây dựng, chỉ số giá xây dựng thuộc thẩm quyền ban hành, công bố của tỉnh (từ năm 2026 trở về trước) vào Hệ thống thông tin, dữ liệu về định mức xây dựng, giá xây dựng, chỉ số giá xây dựng theo quy định tại khoản 3 Điều 17 Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ và khoản 1 Điều 10, khoản 1 Điều 12 Thông tư số 39/2026/TT-BXD của Bộ Xây dựng.

Hoàn thành các nội dung công việc nêu trên; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 15/11/2026./.**

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Hiệp hội Đá Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN (T10.47).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Lê Việt Hiếu