

Số: /QĐ-UBND Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn gia hạn thời gian sử dụng đất tại xã Nga Thanh, huyện Nga Sơn để sử dụng vào mục đích Nhà máy sản xuất gạch Block xi măng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số Điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Hào Phụng tại xã Nga Thanh, huyện Nga Sơn; cho Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn thuê đất để tiếp tục sử dụng vào mục đích Nhà máy sản xuất gạch Block xi măng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 990/TTr-STNMT ngày 06/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn điều chỉnh thời hạn thuê đất tại xã Nga Thanh, huyện Nga Sơn để sử dụng vào mục đích Nhà máy sản xuất gạch Block xi măng (khu đất UBND tỉnh đã cho Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn thuê đất tại Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 27/3/2020).

- Thời hạn thuê đất: Từ ngày 12/02/2020 (ngày Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nga Sơn bàn giao tài sản trên đất cho Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn) đến ngày 03/7/2059 (thời hạn xác định theo Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 và Công văn số 11878/UBND-NN ngày 27/8/2020 của UBND tỉnh).

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên và tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 1085/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Nga Sơn; UBND xã Nga Thanh; Công ty TNHH Thương mại Phú Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (MC169.10.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền