

Số: 1069C/UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 9 năm 2017

V/v đề xuất đầu tư dự án Công trình thương mại và dịch vụ tại phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Sầm Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3920/SKHĐT-KTĐN ngày 24/8/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất đầu tư dự án Công trình thương mại và dịch vụ tại phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Sầm Sơn). Theo báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư, hiện nay có 03 nhà đầu tư (Công ty TNHH Mai Hải, Công ty TNHH xây dựng Khánh Hưng và Công ty cổ phần Đông Bắc) quan tâm đề xuất dự án đầu tư tại cùng vị trí thuận lợi để phát triển dịch vụ thương mại thuộc phường Quảng Tiến và đề xuất bổ sung dự án tại khu đất trên vào danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng khẩn trương lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 9714/UBND-CN ngày 17/8/2017 về việc lập các đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 trong phạm vi địa giới hành chính thành phố Sầm Sơn; giao UBND thành phố Sầm Sơn lập điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2017 (hoặc năm 2018) khu vực dự án, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

2. Sau khi khu đất đề xuất thực hiện dự án công trình thương mại và dịch vụ tại phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn được cấp có thẩm quyền phê duyệt vào kế hoạch sử dụng đất và có quy hoạch phân khu hoặc quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu cho UBND tỉnh bổ sung dự án trên vào danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư để đấu thầu theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Công ty TNHH Mai Hải;
- Công ty TNHH xây dựng Khánh Hưng;
- Công ty cổ phần Đông Bắc;
- Lưu: VT, THKH.
(26665.SonHa)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh