

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1199/TTr-STNMT ngày 18/11/2020; của Ủy ban nhân dân huyện Hà Trung tại Tờ trình số 177/TTr-UBND ngày 09/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án trên địa bàn huyện Hà Trung trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung như sau:

1. Bổ sung 04 công trình, dự án vào Danh mục công trình, dự án trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung (Biểu số 10/CH - Báo cáo thuyết minh tổng hợp) với diện tích 2,28 ha: *Chi tiết đính kèm phụ biểu số I.*

2. Phê duyệt thay đổi quy mô diện tích 04 công trình, dự án trên địa bàn huyện Hà Trung trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung (Biểu số 10/CH - Báo cáo thuyết minh tổng hợp) nhưng chưa thực hiện trong kỳ quy hoạch để thực hiện 04 công trình, dự án tại khoản 1, Điều này: *Chi tiết đính kèm phụ biểu số II*

3. Việc bổ sung danh mục công trình, dự án và điều chỉnh diện tích, địa điểm các công trình, dự án trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung nêu trên không làm thay đổi về chỉ tiêu và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 và trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, tỉnh Thanh Hóa được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 09/5/2018.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tham mưu, thẩm định, thực hiện trình tự, thủ tục xác định tính cần thiết của từng dự án và tính chính xác về các chỉ tiêu sử dụng đất, sự phù hợp với quy định pháp luật khi thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án tại Điều 1, Quyết định này; cập nhật đầy đủ, kịp thời những nội dung thay đổi vào dữ liệu, bản đồ và quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; hướng dẫn UBND huyện Hà Trung triển khai thực hiện; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, kiểm tra, thanh tra, giám sát quá trình thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện và việc sử dụng đất của các dự án; hướng dẫn việc cập nhật các dự án vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm huyện Hà Trung, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Hà Trung: Báo cáo HĐND huyện và công bố công khai nội dung thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án trên địa bàn huyện trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung; cập nhật nội dung điều chỉnh vào dữ liệu, bản đồ và kế hoạch sử dụng đất hàng năm; tổng hợp đánh giá kết quả thực hiện khi lập quy hoạch sử dụng đất huyện Hà Trung kỳ tiếp theo. Thực hiện đầy đủ, nghiêm túc trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng, phòng, chống lũ; quản lý, sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; thường xuyên kiểm tra, giám sát, phát hiện xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm về sử dụng đất; kiên quyết không giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất theo thẩm quyền đối với các trường hợp không có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hoặc làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung; ảnh hưởng đến quy hoạch xây dựng, quy hoạch phòng, chống lũ theo quy định.

3. Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ, triển khai, tổ chức thực hiện hiệu quả các nội dung điều chỉnh thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT; UBND huyện Hà Trung và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3, QĐ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.
(MC215.11.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền

Phụ biểu số I:

DANH MỤC BỔ SUNG
Công trình, dự án vào Danh mục công trình, dự án trong Biểu số
10/CH - Báo cáo thuyết minh tổng hợp của hồ sơ điều chỉnh Quy
hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2020 của UBND tỉnh)

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)			Sử dụng vào loại đất	Địa điểm cấp xã	Vị trí bổ sung vào Biểu 10/CH - Báo cáo thuyết minh tổng hợp
		Tổng	Được duyet	Điều chỉnh tăng			
	Tổng			2,28			
I	Dự án, công trình giao thông			1,07			
1	Dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông tuyến Quốc lộ 1A nối Quốc lộ 217 kéo dài, huyện Hà Trung			0,72	DGT	Xã Yên Sơn	Mục II
2	Dự án Đường giao thông từ Quốc lộ 217 vào khu tái định cư xã Hà Lĩnh phục vụ dự án Xây dựng Đường cao tốc Bắc - Nam đoạn qua huyện Hà Trung			0,35	DGT	Xã Hà Lĩnh	Mục II
II	Dự án, công trình thủy lợi			1,21			
1	Dự án Kênh mương tưới tiêu phục vụ GPMB dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Hà Lĩnh, huyện Hà Trung để phục vụ dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Mai Sơn - Quốc Lộ 47 thuộc dự án xây dựng một số đoạn Đường cao tốc trên tuyến Bắc Nam phía đông giai đoạn 2017-2020			0,74	DTL	Xã Hà Lĩnh	Mục III
2	Dự án: Đầu tư tu bổ, nâng cấp đê điều năm 2020 tỉnh Thanh Hóa; hạng mục: Xây dựng công mới thay thế Công Tây tại K10+263 đê tả Sông Lèn			0,47	DTL	Xã Yên Sơn	Mục III

Phụ biểu số II: DANH MỤC

Thay đổi quy mô, địa điểm, diện tích các công trình, dự án trên địa bàn huyện Hà Trung trong hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung (Biểu 10/CH- Báo cáo thuyết minh tổng hợp) nhưng chưa thực hiện trong kỳ quy hoạch

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2020 của UBND tỉnh)

TT	Hạng mục	Địa điểm (xã, thị trấn)	Vị trí (Danh mục công trình, dự án trong Biểu số 10/CH-Báo cáo thuyết minh tổng hợp)	Diện tích QH (ha)	Nội dung điều chỉnh (ha)			Ghi chú
					Tăng (+)	Giảm (-)	Loại đất	
	Tổng			7,50		2,28		
I	Đất phát triển hạ tầng			7,50		2,28		
	Đất giao thông		Phần II					
1	Đường tránh 217	Hà Ninh, thị trấn	Điểm 2 - Đất giao thông, Mục II, Biểu 10/CH	2,5		0,72	DGT	Điều chỉnh giảm 0,72 ha, quy mô còn lại 1,78 ha.
2	Đất giao thông nội đồng thôn 5	Hà Giang	Điểm 26 - Đất giao thông, Mục II, Biểu 10/CH	2,0		0,35	DGT	Điều chỉnh giảm 0,35 ha, quy mô còn lại 1,65 ha.
	Đất thủy lợi		Phần III					
1	Đất thủy lợi nội đồng thôn 5, xã Hà Giang	Hà Giang	Điểm 4 - Đất thủy lợi, Mục III, Biểu 10/CH	1,0		0,74	DTL	Điều chỉnh giảm 0,74 ha, quy mô còn lại 0,26 ha.
2	Xây dựng Trạm bơm Đông Thôn	Hà Dương	Điểm 18 - Đất thủy lợi, Mục III, Biểu 10/CH	2,0		0,47	DTL	Điều chỉnh giảm 0,47 ha, quy mô còn lại 1,53 ha.