

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v gia hạn thời gian thực hiện
Dự án số 02, Khu đô thị mới
Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng
tại xã Xuân Thắng, huyện Thọ
Xuân (nay là xã Sao Vàng).

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND xã Sao Vàng;
- Tập đoàn Sao Mai.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 158/2025/ASM-P.QLND ngày 12/7/2025 của Tập đoàn Sao Mai về việc gia hạn thời gian thực hiện Dự án số 02, Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng tại xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng). Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 7677/STC-TĐ ngày 12/8/2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương gia hạn thời gian thực hiện Dự án số 02, Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng tại xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), cụ thể:

- Đối với phần diện tích đất đã giao cho Tập đoàn Sao Mai: Hoàn thành đầu tư xây dựng trong năm 2025 theo quy định tại Công văn số 16185/UBND-CN ngày 26/10/2023¹ của UBND tỉnh.

- Đối với phần diện tích đất còn lại chưa bàn giao cho Tập đoàn Sao Mai: Hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án trước ngày 01/3/2026, hoàn thành đầu tư xây dựng dự án trước ngày 01/9/2026.

2. Giao UBND xã Sao Vàng khẩn trương rà soát, xây dựng kế hoạch tiến độ thực hiện hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại (2,74 ha) thuộc Dự án số 02, Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng tại xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng); trên cơ sở đó, làm việc và thống nhất, ký cam kết với Tập đoàn Sao Mai (**trước ngày 22/8/2025**), làm căn cứ triển khai thực hiện. Chủ tịch UBND xã Sao Vàng chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án nêu trên.

¹ Về việc điều chỉnh tiến độ dự án số 2, Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân.

3. Yêu cầu Tập đoàn Sao Mai (chủ đầu tư) tập trung nhân lực, tài chính và các điều kiện cần thiết khác triển khai thực hiện dự án; đảm bảo hoàn thành dự án trước ngày 01/9/2026. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND tỉnh, UBND xã Sao Vàng để được giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: XD, NNMT;
 - Lưu: VT, CNXDKH.
- H21(2025),gia hạn Sao Mai

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm