

Số: ~~13798~~ /UBND - CN

Thanh Hoá, ngày ~~29~~ tháng 11 năm 2016

V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự
án kho chứa vật liệu nổ công nghiệp,
văn phòng, bãi chứa vật liệu xây dựng
tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung của Công
ty Trách nhiệm hữu hạn Hoàng Tuấn

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy;
- UBND huyện Hà Trung;
- Công ty TNHH Hoàng Tuấn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 4860/SKHĐT-KTĐN ngày 15 tháng 11 năm 2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án kho chứa vật liệu nổ công nghiệp, văn phòng, bãi chứa vật liệu xây dựng tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung của Công ty TNHH Hoàng Tuấn (Kèm Hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty TNHH Hoàng Tuấn; Công văn số 6376/SXD-VLXD ngày 04/11/2016 của Sở Xây dựng, Công văn số 5352/STNMT-QLĐĐ ngày 07/11/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 2890/SCT-MĐT ngày 04/11/2016 của Sở Công Thương, Công văn số 2019/UBND-TNMT ngày 09/11/2016 của UBND huyện Hà Trung; Biên bản kiểm tra thực địa ngày 01/11/2016 của các đơn vị: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hà Trung, UBND xã Hà Tân); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp, văn phòng điều hành, bãi chứa vật liệu xây dựng tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung của Công ty TNHH Hoàng Tuấn; cụ thể:

- Địa điểm: Thuộc xã Hà Tân, huyện Hà Trung, có diện tích khoảng 4.428m²; thuộc thửa số 135, 136, 137, 138 và 142, thuộc Tờ bản đồ số 07, Bản đồ địa chính xã Hà Tân, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 1997; có ranh giới như sau:

+ Phía Đông: Giáp đất khai trường mỏ đá vôi của Công ty và đất ao do UBND xã Hà Tân đang quản lý;

+ Phía Tây, phía Nam: Giáp đất ao do UBND xã Hà Tân đang quản lý;

+ Phía Bắc: Giáp đường vào mỏ của Công ty.

- Nguồn gốc, hiện trạng đất: Một phần là đất ao (đất mặt nước) và đất hoang bãi; do UBND xã Hà Tân đang quản lý.

2. Về quy mô, công suất:

- Quy mô xây dựng: Xây dựng nhà văn phòng mỏ đá (diện tích xây dựng khoảng 109m²); nhà kho chứa vật liệu nổ công nghiệp (diện tích xây dựng khoảng 42m²); phần diện tích còn lại: Trong khu vực hàng rào bảo vệ kho chứa vật liệu nổ xây dựng cột thu lôi chống sét, bể chứa nước, chứa cát; hành lang an toàn kho chứa VLNC; bãi chứa vật liệu xây dựng.

- Công suất thiết kế: Kho chứa vật liệu nổ công nghiệp có sức chứa 3.000 kg/năm và các phụ kiện nổ.

3. Tiến độ thực hiện:

- Khởi công xây dựng dự án: Quý IV năm 2016; hoàn thành dự án Quý II năm 2017.

- Thời gian thuê đất: Theo thời hạn của Giấy phép khai thác khoáng sản số 326/GP-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

4. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

a) Đối với Chủ đầu tư (Công ty TNHH Hoàng Tuấn):

- Tiến hành quy hoạch chi tiết khu đất của dự án, thực hiện xây dựng theo đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định;

- Hoàn thiện các thủ tục thuê đất, sử dụng đất đúng mục đích; chấp hành quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường;

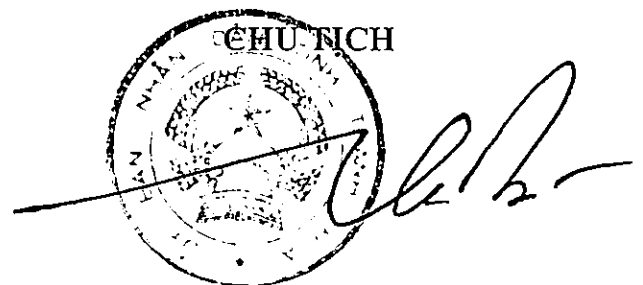
- Vị trí cụ thể kho chứa vật liệu nổ công nghiệp xây dựng trong khu đất dự án nêu trên (khi lập quy hoạch chi tiết) phải lấy ý kiến của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, Sở Công Thương, UBND huyện Hà Trung; quá trình thiết kế, xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu chất lượng kho phải tuân thủ theo các quy định hiện hành.

b) UBND huyện Hà Trung phối hợp với các đơn vị liên quan cập nhật chức năng khu đất nêu trên vào điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Hà Trung đến năm 2020, trình duyệt theo quy định.

c) Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chủ đầu tư lập hồ sơ thuê đất theo các quy định hiện hành; các đơn vị: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện dự án của Công ty TNHH Hoàng Tuấn, đảm bảo các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.



Nguyễn Đình Xứng