

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ cát số 177,  
lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước  
(Cấp lần đầu: Ngày 01 tháng 02 năm 2024)  
(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2025)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của UBND tỉnh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản Mỏ cát số 177, xã Thiết Ống, huyện Bá Thước;

Căn cứ Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước;

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ nộp ngày 13/02/2025;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tại Tờ trình số 1051/Tr-SKHĐT ngày 28/02/2025.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án khai thác khoáng sản Mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước, với nội dung cụ thể như sau:

Điều chỉnh nội dung về các điều kiện khác để thực hiện dự án quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh, thành:

*“Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Đến ngày 01/9/2025, nếu Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được giao đất, cho thuê đất đầu tư dự án Khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước theo quy định, thì Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này không còn giá trị pháp lý, Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án. Việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất sẽ được xem xét trong trường hợp cụ thể theo đề nghị của nhà đầu tư và trên cơ sở các quy định của pháp luật”.*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được triển khai dự án sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ Báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

## 3. Giao UBND huyện Bá Thước

- Khẩn trương thực hiện, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất thuộc phạm vi dự án Khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước do UBND xã Thiết Ống quản lý, làm cơ sở để Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao quản lý Nhà nước trên địa bàn, theo dõi, đôn đốc Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ khẩn trương hoàn thành hồ sơ thuê đất và các thủ tục liên quan, khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đảm bảo thời gian theo quy định.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

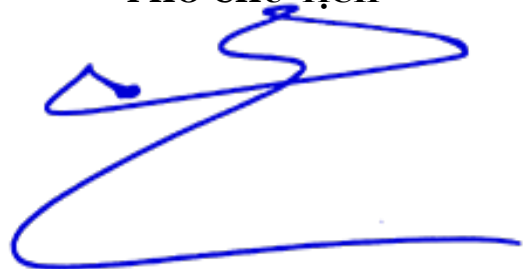
2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước; Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ; một bản gửi Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**