

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v trả lời ông Viên Đình Cải
ở thôn Thủ Phú, xã Quảng
Đại, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Viên Đình Cải, địa chỉ: Thôn Thủ Phú, xã
Quảng Đại, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 496/PC-C03-P1 ngày 29/6/2020 của Cục CSĐT tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu chuyên đơn của ông Viên Đình Cải ở thôn Thủ Phú, xã Quảng Đại, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa về việc bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng công trình đường giao thông nối thành phố Sầm Sơn với Khu kinh tế Nghi Sơn.

Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu hồ sơ có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời ông Viên Đình Cải như sau:

Ông Viên Đình Cải khiếu nại việc UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi của gia đình ông 256,6m² đất nhưng chỉ bồi thường 235m² đất ở và 21,6m² là đất trồng cây lâu năm, đề nghị được bồi thường toàn bộ diện tích 256,6m² là đất ở; đề nghị kiểm tra lại diện tích nhà ở, nhà bếp theo thực tế gia đình đang sử dụng và áp giá bồi thường về đất theo giá hiện hành hàng năm (giá thị trường) đề nghị bố trí đất tái định cư tại Mặt bằng số 90/XD-UBTH được UBND tỉnh phê duyệt ngày 19/7/2004 (Tây sông Rào thuộc xã Quảng Đại).

Khiếu nại của ông Cải đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết tại Quyết định số 3096/QĐ-UBND ngày 04/7/2019 (đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu). Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, ông Cải có đơn tiếp khiếu đã được Chủ tịch UBND tỉnh có Công văn số 9512/UBND-TD ngày 24/7/2019 giao Thanh tra tỉnh xác minh, kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh. Trên cơ sở kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 1323/BC-TTTH ngày 04/9/2019, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 3701/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 giải quyết khiếu nại của ông Viên Đình Cải (đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai), trong đó có nội dung:

Nội dung ông Cải đề nghị kiểm tra lại diện tích nhà ở, nhà bếp đã được kiểm tra lại diện tích nhà ở tăng thêm 7,8m² và thêm 03 hạng mục do kiểm kê thiếu (ốp đá tự nhiên Granit bậc cầu thang 11,25m²; tay vịn cầu thang làm bằng gỗ, dài 11,3m, cao 0,9m; dây điện từ cột vào nhà dài 15m) đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết tại Quyết định số 3096/QĐ-UBND ngày 04/7/2019 bồi thường bổ sung cho gia đình ông Cải. Việc ông Cải khiếu nại được bồi thường toàn bộ diện tích đất bị thu hồi 256,6m² là đất ở, áp giá bồi thường theo giá đất hiện hành hàng năm (giá thị trường) và bố trí tái định cư tại Mặt bằng

số 90/XD-UBTH được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt ngày 19/7/2004 (Tây sông Rào thuộc xã Quảng Đại) là không có cơ sở.

Tại Điều 2, Quyết định số 3701/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 nêu trên đã hướng dẫn ông Viên Đình Cải nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại này thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Căn cứ Điều 42, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: *"Hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 37 của Luật này mà khiếu nại không được giải quyết hoặc người khiếu nại không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật tố tụng hành chính"*.

Như vậy, khiếu nại của ông Viên Đình Cải đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khách quan, đúng quy định của pháp luật, hết thẩm quyền và đã hướng dẫn ông Cải thực hiện quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời đề ông Viên Đình Cải biết và chấp hành quy định của pháp luật. Kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh không xem xét, trả lời lại nội dung đơn nêu trên của ông Viên Đình Cải./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- UB Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn Đại biểu QH tỉnh;
- Văn phòng Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, TD.

Thangnt/20-26290

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Huy Chân