

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thanh Hóa để thực hiện đầu tư dự án xây dựng Trung tâm chăm sóc, phục hồi chức năng cho người tâm thần và người rối nhiễu tâm trí khu vực miền núi Thanh Hóa.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 1329/TTr-STNMT ngày 06 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 150.490,4 m² đất đã được UBND huyện Ngọc Lặc thu hồi, bồi thường, giải phóng mặt bằng tại xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc cho Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thanh Hóa để thực hiện đầu tư xây dựng Trung tâm chăm sóc, phục hồi chức năng cho người tâm thần và người rối nhiễu tâm trí khu vực miền núi Thanh Hóa.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 752/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24/11/2016.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định giao đất của UBND tỉnh; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Ngọc Lặc, UBND xã Minh Tiến và các đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất cho Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thanh Hóa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho đơn vị được giao quản lý Trung tâm theo ủy quyền của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Ngọc Lặc, UBND xã Minh Tiến: Theo dõi, kiểm tra việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng và bảo vệ môi trường của Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thanh Hóa theo quy định của pháp luật.

3. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thanh Hóa phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện các nội dung công việc tại các điểm 1, 2 Điều này; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật; sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội, Chủ tịch UBND huyện Ngọc Lặc, Chủ tịch UBND xã Minh Tiến và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- (Truc189)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền