

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4438 /UBND-KTTC
V/v giải quyết đề nghị của UBND
thành phố Thanh Hóa về quỹ đất tái
định cư phục vụ GPMB dự án tại Khu
trung tâm hành chính cũ thành phố
Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày 06 tháng 5 năm 2016

Kính gửi:

- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 1203/UBND-PTQĐ ngày 15/4/2016 của UBND thành phố Thanh Hóa về việc dành quỹ đất phục vụ tái định cư trong công tác GPMB 23 hộ dân đường Lê Hoàn bị ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị mới phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa; theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1797/STNMT-CSĐĐ ngày 05/5/2016 về việc bố trí tái định cư để GPMB dự án Khu đô thị mới phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương dành quỹ đất bao gồm 14 lô đất (Từ lô A19 đến lô A29 và các lô D20, lô D21, lô D19) thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng (điều chỉnh) tỉ lệ 1/500 kèm theo Quyết định số 2107/QĐ-UBND ngày 04/4/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa và 21 lô đất tại MBQH số 195/UBND-QLĐT ngày 30/01/2008 của UBND thành phố Thanh Hóa (17 lô mặt đường Lê Hoàn bao gồm lô 9; lô 11; từ lô 13 đến lô 21; từ lô 26 đến lô 31 và 04 lô mặt đường Ngô Quyền, từ lô 76 đến lô 79) để bố trí tái định cư cho 23 hộ dân đường Lê Hoàn khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị mới phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.

2. Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm phê duyệt phương án bố trí tái định cư và chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về việc bố trí tái định cư theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất ở. Trường hợp quỹ đất bố trí tái định cư còn thừa thì bàn giao lại cho chủ dự án hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất để sử dụng theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

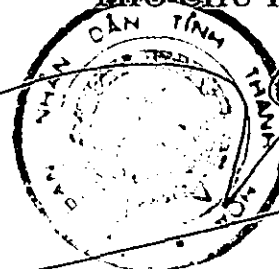
3. Đối với 21 lô đất tại MBQH số 195/UBND-QLĐT ngày 30/01/2008 của UBND thành phố Thanh Hóa: UBND thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm bố trí tái định cư theo quy định, thu và nộp toàn bộ số tiền sử dụng đất vào tài khoản tạm giữ tiền sử dụng đất của Sở Tài chính số 3941.9075072 mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Thanh Hóa trước khi tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho các hộ.

4. Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền. /*vt*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTC.
- CVCD 16-124

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *clac*



Lê Thị Thìn