

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v sử dụng đất thực hiện dự án
Kho xưởng kinh doanh và cho thuê
tại phường Mai Lâm, thị xã Nghi
Sơn của Công ty TNHH Nghi Sơn
Office.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Thuế tỉnh;
- BQL Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty TNHH Nghi Sơn Office.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 1090/STNMT-TTS ngày 13/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án Kho xưởng kinh doanh và cho thuê tại phường Mai Lâm, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH Nghi Sơn Office (trước đây là dự án Nghi Sơn Office; người sử dụng đất là Công ty TNHH Đầu tư Nghi Sơn Việt Nam), (có văn bản gửi kèm theo).

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án Nghi Sơn Office (người sử dụng đất là Công ty TNHH Đầu tư Nghi Sơn Việt Nam, thực hiện dự án Nghi Sơn Office tại phường Tĩnh Hải, thị xã Nghi Sơn) trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, do đến nay đã hoàn thành dự án, người sử dụng đất đã khắc phục xong vi phạm.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên, theo hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6280/BTNMTĐĐ ngày 17/9/2024.

3. Giao Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND thị xã Nghi Sơn và UBND phường Mai Lâm: tiếp tục thực hiện việc quản lý nhà nước về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất của Công ty TNHH Nghi Sơn Office. Trường hợp phát hiện vi phạm phải kịp thời xử lý hoặc kiến nghị cơ quan cấp trên biện pháp xử lý theo quy định.

4. Yêu cầu Công ty TNHH Nghi Sơn Office: tiếp tục sử dụng đất đúng mục đích, đúng vị trí và có hiệu quả; chấp hành tốt các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, đảm bảo môi trường trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang