

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
**Dự án Khai thác mở rộng mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại
xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn và xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh, tỉnh
Thanh Hóa của Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng**
Cấp lần đầu: Ngày 25 tháng 6 năm 2020.
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2023.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mở rộng mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn và xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa;

Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng lập, nộp ngày 01/8/2023;

Theo đề nghị của Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 2986/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 05/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác mở rộng mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn và xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh,

tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng đã được Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020, cụ thể như sau:

Nội dung về Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa, được điều chỉnh như sau:

“Thời gian xây dựng cơ bản mở và đi vào vận hành khai thác trong vòng 07 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất”.

Điều 2. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Khai thác mở rộng mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn và xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh của Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020) **đến hết ngày 31/3/2024**. Trường hợp hết thời hạn nêu trên, nếu Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được thuê đất thực hiện dự án Khai thác mở rộng mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn và xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh theo quy định thì Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa không còn giá trị pháp lý.

Trong thời gian gia hạn hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành liên quan.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng có trách nhiệm:

- Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục thuê đất thực hiện dự án theo thời gian quy định; phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước khẩn trương triển khai thực hiện và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung sau: vốn đầu tư thực hiện, kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, thông tin về lao động, nộp ngân sách Nhà nước, đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, xử lý và bảo vệ môi trường, các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng và đầy đủ phương pháp, quy trình kỹ thuật, đảm bảo an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ, an toàn vật liệu nổ; phải có biện pháp phòng, chống các sự cố, đảm bảo an toàn lao động và

các quy định khác có liên quan trong khai thác mỏ; phải có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông đường bộ trong quá trình vận chuyển khoáng sản; phải thu hồi tối đa sản phẩm khai thác từ mỏ và các sản phẩm khác (nếu có); báo cáo đúng sản lượng khai thác, chế biến, sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

2. Trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước:

- Giao Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp hướng dẫn Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng lập hồ sơ xin thuê đất, giao đất đối với diện tích đất nằm trong khu chức năng của Khu kinh tế Nghi Sơn theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng thực hiện trình tự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp theo Khoản 3 Điều 16 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ (được sửa đổi tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020) đối với phần diện tích nằm ngoài khu chức năng của KKT Nghi Sơn. Đồng thời, hướng dẫn Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng lập hồ sơ xin thuê đất, giao đất đối với diện tích đất mở rộng dự án nằm ngoài khu chức năng của KKT Nghi Sơn theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Giao UBND thị xã Nghi Sơn xây dựng phương án, triển khai hoàn thành công tác bồi thường GPMB đối với phần diện tích mở rộng của dự án nằm trong khu chức năng của KKT Nghi Sơn, hoàn thành trước ngày 29/02/2024.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thị xã Nghi Sơn, UBND huyện Như Thanh và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 25/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Chủ tịch UBND huyện Như Thanh; Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành văn bản này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần khoáng sản FECON Hải Đăng; một bản gửi Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T09.16).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Lê Đức Giang