

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1980/UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 26 tháng 12 năm 2016

V/v không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ chăm sóc sức khỏe của Công ty Cổ phần An Phúc Hưng TH.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần An Phúc Hưng TH.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 5237/SKHĐT-KTĐN ngày 09/12/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ chăm sóc sức khỏe tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thành phố Thanh Hóa), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

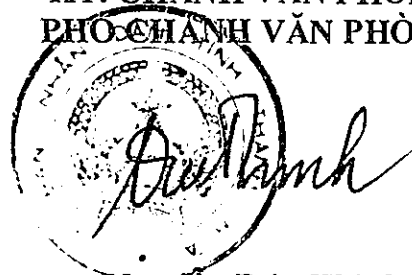
Hoan nghênh Công ty Cổ phần An Phúc Hưng TH đã nghiên cứu đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ chăm sóc sức khỏe tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa. Tuy nhiên, khu đất đề nghị thực hiện dự án không phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất thành phố Thanh Hóa đến năm 2020 (khu đất có chức năng là đất ở) và Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Quảng Thắng (khu đất có chức năng là đất cây xanh). Mặt khác, hiện nay, UBND tỉnh đang giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Minh Hương nghiên cứu, lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Tây đường Hải Thượng Lãn Ông, phường Quảng Thắng, phạm vi nghiên cứu lập quy hoạch khoảng 28,4ha bao gồm cả khu đất mà Công ty đề nghị thực hiện dự án. Vì vậy, UBND tỉnh chưa có cơ sở chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

Sau khi quy hoạch nêu trên được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Công ty Cổ phần An Phúc Hưng TH vẫn có nhu cầu thực hiện dự án và phù hợp với các quy định của Nhà nước, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, XD, Y tế;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh