

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v không gia hạn thời gian
hoàn thành hồ sơ thuê đất đối
với 03 dự án tại huyện Hoằng
Hóa và huyện Ngọc Lặc.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công Thương;
- UBND huyện Hoằng Hóa;
- UBND huyện Ngọc Lặc;
- Công ty TNHH thương mại và du lịch Nghi Sơn;
- Công ty TNHH TM và dịch vụ Nghi Sơn;
- Công ty CP đầu tư và khoáng sản FLC Stone.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6093/SKHĐT-ĐTDN ngày 22/9/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất xử lý đối với 04 dự án chưa hoàn thành hồ sơ thuê đất tại huyện Hoằng Hóa và huyện Ngọc Lặc (gửi kèm theo).

Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất đối với 03 dự án (gồm: Cửa hàng xăng dầu và khu thương mại dịch vụ Hoằng Yến tại xã Hoằng Yến, huyện Hoằng Hóa của Công ty TNHH thương mại và du lịch Nghi Sơn; Cửa hàng xăng dầu và khu dịch vụ thương mại tại xã Hoằng Châu, huyện Hoằng Hóa của Công ty TNHH TM và dịch vụ Nghi Sơn; Khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Cao Ngọc, huyện Ngọc Lặc của Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản FLC Stone); giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo chỉ đạo của UBND tỉnh về việc không gia hạn quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đến các nhà đầu tư, các sở, ban, ngành, cơ quan đơn vị, cấp tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan được biết, không giải quyết các hồ sơ, thủ tục, công việc liên quan đến các dự án nêu trên.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ các quy định của pháp luật, có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh việc xử lý Giấy phép khai thác khoáng sản số 149/GP-UBND ngày 12/9/2019 của UBND tỉnh đảm bảo theo quy định.

3. Trường hợp vẫn có nhu cầu đầu tư dự án, đề nghị các nhà đầu tư chủ động phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố để lựa chọn địa điểm đầu tư phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng có liên quan, làm cơ sở thực hiện thủ tục chấp thuận nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp (nếu thuộc trường hợp phải thực hiện) theo quy định của pháp luật về đất đai và lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 33 Luật Đầu tư năm 2020, khoản 1 Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, nộp về Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Thanh Hóa để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH(Đông-53188), CN, KTTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn