

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: **967** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 20 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thay đổi hình thức cho Công ty TNHH DHA Hoàng Hóa thuê đất xây dựng
Nhà máy dệt may DHA Hoàng Hóa tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 5321/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH DHA Hoàng Hóa thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà máy dệt may DHA Hoàng Hóa tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 209/TTr-STNMT ngày 13 tháng 3 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thay đổi hình thức cho Công ty TNHH DHA Hoàng Hóa thuê 49.054,2 m² đất tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa để sử dụng vào mục đích Nhà máy dệt may DHA Hoàng Hóa từ hình thức "Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê" sang hình thức "Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm" (khu đất UBND tỉnh đã cho Công ty thuê theo Quyết định số 5321/QĐ-UBND ngày 28/12/2018).

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 5321/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH DHA Hoàng Hóa thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà máy dệt may DHA Hoàng Hóa tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

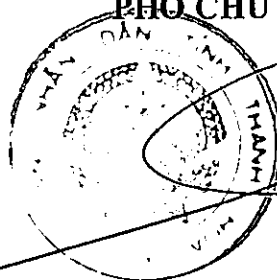
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Hoằng Hóa; UBND xã Hoằng Kim; Công ty TNHH DHA Hoằng Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

Thang

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền