

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 7550/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 12/11/2024 về việc thực hiện dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa (kèm theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 10212/STNMT-QLĐĐ ngày 07/11/2024, của Sở Tư pháp tại Công văn số 2450/STP-XDKTVB ngày 30/10/2024, của Sở Xây dựng tại Công văn số 8169/SXD-PTĐT ngày 30/10/2024, của UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 7585/UBND-QLĐT ngày 28/10/2024, của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa tại Công văn số 601/TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 08/11/2024), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh nội dung tại điểm a mục 1 Công văn số 11857/UBND-CN ngày 11/8/2022¹ của UBND tỉnh “a) *Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh không giao đất và công trình hạ tầng kỹ thuật đã được đầu tư của dự án Khu dân cư, tái định cư ngoại đô tả sông Mã và các hộ dân đồng bào sông nước xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa cho nhà đầu tư trúng thầu thực hiện dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa*” và nội dung tại mục 3 Công văn số 3325/UBND-CN ngày 12/3/2024² của UBND tỉnh “*Thống nhất phương án không giao công trình hạ tầng kỹ thuật và đất của Khu dân cư, tái định cư ngoại đô tả sông Mã và các hộ dân đồng bào sông nước xã Hoằng Long, thành phố*

¹ Về rà soát việc thực hiện dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa.

² Về việc tập trung giải quyết các khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa.

Thanh Hóa (tài sản công) cho nhà đầu tư;” thành “Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện các thủ tục giao đất, cho thuê đất cho nhà đầu tư để thực hiện dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa khi đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật”.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các ngành, đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn nhà đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án. Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu dự thảo văn bản báo cáo Thường trực Tỉnh ủy về việc xem xét, giải quyết vướng mắc tại dự án Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH đầu tư bất động sản Eurowindow Light City, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2024.**

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp;
 - Công ty TNHH đầu tư bất động sản Eurowindow Light City;
 - Lưu: VT, CN, NN (đ/c Chuyên).
- H130(2024).Thực hiện DA Hoang Quang

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm