

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3018/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ghi thu tiền thuê đất, ghi chi kinh phí hỗ trợ đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào Dự án Nhà ở công nhân (giai đoạn 1) tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính Phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Công văn số 13849/BTC-TCT ngày 15/10/2007 của Bộ Tài chính về việc ghi thu, ghi chi tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3747/QĐ-UBND ngày 28/9/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ để tính tiền thuê đất đối với Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định 2387/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành: Hạng mục công trình: San nền, bể chứa nước ngầm, trạm bơm, sân đường nội bộ thuộc dự án Nhà ở cho công nhân tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3287/STC-QLCS.GC ngày 08/8/2017 về việc ghi thu tiền thuê đất, ghi chi kinh phí hỗ trợ đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào dự án nhà ở công nhân (giai đoạn 1) tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt ghi thu tiền thuê đất của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa (Phần diện tích 75.365m² Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa đã ký Hợp đồng thuê đất với Công ty Sakurai theo hình thức trả tiền một lần) cho thời gian thuê từ ngày 23/6/2048 đến ngày 13/6/2056 theo Quyết định số 3747/QĐ-UBND ngày 28/9/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa; ghi chi tiền chi phí đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào dự án theo Quyết định 2387/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền là: 4.707.019.000 đồng

Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm linh bảy triệu, không trăm mười chín nghìn đồng.

2. Số tiền chênh lệch còn lại của chi phí đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào dự án Nhà ở cho công nhân tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa là 2.122.353.000 đồng (6.829.372.000 đồng - 4.707.019.000 đồng) sẽ được trừ vào tiền thuê đất (hoặc tiền sử dụng đất) Công ty phải nộp ngân sách Nhà nước của dự án khác khi có phát sinh.

Điều 2. Giao Sở Tài chính phối hợp với Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục ghi thu tiền thuê đất - ghi chi kinh phí thực hiện dự án cho Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa tại Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa theo quy định.

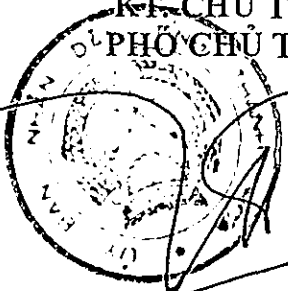
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *thk*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, KTTC (HYT).
- QĐKP 17-118

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *chm*



Lê Thị Thìn