

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v Công ty TNHH Hoàng Sơn đề nghị cho Công ty được gia hạn thời gian thuê đất dự án kho chứa và kinh doanh xăng dầu tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Hoàng Sơn.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 090623/CV-ĐTXD ngày 09/6/2023 của Công ty TNHH Hoàng Sơn về việc đề nghị tháo gỡ khó khăn cho Công ty được gia hạn thời gian thuê đất dự án kho chứa và kinh doanh xăng dầu tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6162/STNMT-QLĐĐ ngày 10/7/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến như sau:

UBND tỉnh đã thu hồi đất của Công ty TNHH Hoàng Sơn tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa, giao cho UBND phường Quảng Hưng quản lý với lý do đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không đủ điều kiện được gia hạn. Pháp luật đất đai hiện hành không quy định gia hạn sử dụng đất sau khi đã có quyết định thu hồi đất của cấp có thẩm quyền; do đó, việc Công ty TNHH Hoàng Sơn đề nghị gia hạn thời gian thuê khu đất nêu trên là không có cơ sở để giải quyết. Yêu cầu Công ty TNHH Hoàng Sơn xử lý tài sản trên đất và bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND phường Quảng Hưng quản lý trước ngày 30/7/2023.

Giao UBND thành phố Thanh Hóa giới thiệu địa điểm phù hợp để Công ty TNHH Hoàng Sơn lập hồ sơ xin thuê đất, tạo điều kiện cho Công ty tiếp tục hoạt động đầu tư kinh doanh trên địa bàn thành phố Thanh Hóa theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng