

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1380~~ /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 29 tháng 11 năm 2016

V/v chấp thuận địa điểm xây
dựng Trụ sở đội nghiệp vụ cửa
khẩu Tén Tăn, huyện Mường Lát.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Mường Lát;
- Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Tờ trình số 906/TTr-HQTH ngày 28/7/2016 của Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa về việc đề nghị điều chỉnh quy hoạch và xin thông báo chấp thuận địa điểm để xây dựng Trụ sở Đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tăn tại xã Tén Tăn, huyện Mường Lát. Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5393/STNMT-QLĐĐ ngày 09/11/2016 về việc chấp thuận địa điểm đầu tư thực hiện dự án Trụ sở đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tăn (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, UBND huyện Mường Lát). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận địa điểm cho Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tăn tại xã Tén Tăn, huyện Mường Lát; vị trí khu đất xác định tại các thửa số 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1399, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1381, 1388, tờ bản đồ số 299, bản đồ địa chính xã Tén Tăn, đo vẽ năm 2009; diện tích thực hiện dự án: Khoảng 5.500m²; ranh giới khu đất: Phía Bắc giáp đất trồng lúa (bãi đỗ xe theo quy hoạch), phía Tây, phía Nam giáp đất trồng lúa, phía Đông giáp hành lang đường giao thông đi cửa khẩu Tén Tăn.

2. Yêu cầu Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai và các quy định của pháp luật khác có liên quan trong việc đầu tư dự án xây dựng Trụ sở đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tăn.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh thông qua việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa theo quy định.

4. Giao UBND huyện Mường Lát cập nhật chức năng khu đất thực hiện dự án xây dựng Trụ sở đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tàn vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Mường Lát đến năm 2020, đưa việc sử dụng đất dự án nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 và lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng đô thị Tén Tàn, huyện Mường Lát đến năm 2025, trình duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND xã Tén Tàn, Cục Hải quan tỉnh Thanh Hóa giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, giải quyết những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Trụ sở đội nghiệp vụ cửa khẩu Tén Tàn theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

The image shows the official seal of the Thanh Hoa Provincial People's Committee, which is circular with a five-pointed star in the center and the words "HAI QUAN THANH HOA" around the perimeter. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Nguyễn Đình Xứng