

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án xưởng may và giặt là công nghiệp Vista Vina tại xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn;
- Công ty TNHH Vista Vina.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 201/CV-VTVN ngày 02/01/2024 của Công ty TNHH Vista Vina về việc xin gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án xưởng may và giặt là công nghiệp Vista Vina tại xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn; trên cơ sở đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 462/SKHĐT-ĐTDN ngày 19/01/2024 (gửi kèm theo), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn nêu trên; trước mắt, chưa xem xét đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án xưởng may và giặt là công nghiệp Vista Vina tại thị trấn Rừng Thông và xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn, theo đề nghị của Công ty TNHH Vista Vina; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản (nêu rõ lý do) trả lời Công ty TNHH Vista Vina đảm bảo theo quy định.

2. Giao UBND huyện Đông Sơn chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, làm việc với Công ty TNHH Vista Vina để rà soát các hồ sơ, thủ tục đơn vị đã thực hiện/chưa thực hiện, xác định nguyên nhân khách quan và chủ quan của việc chậm tiến độ hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án (trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan), đánh giá năng lực của nhà đầu tư, làm cơ sở đề xuất phương án xử lý (gia hạn hoặc không gia hạn); đồng thời, ký cam kết với nhà đầu tư về tiến độ thực hiện dự án (thời điểm hoàn thành hồ sơ thuê đất, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động); báo cáo UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 31/01/2024, đồng thời, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp.

3. Giao Cục Thuế tỉnh khẩn trương có văn bản tham gia ý kiến xác định về tình trạng hoạt động của người nộp thuế (Công ty TNHH Vista Vina, mã số thuế: 2802628120), việc tuân thủ nghĩa vụ thuế của Công ty TNHH Vista Vina và các vấn đề khác có liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của đơn vị, theo

đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 164/SKHĐT-ĐTDN ngày 08/01/2024, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất vào ngày 31/01/2024 để tổng hợp.

4. Công ty TNHH Vista Vina phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Đông Sơn để cung cấp các hồ sơ, thủ tục đã thực hiện liên quan đến dự án; làm rõ nguyên nhân chậm tiến độ và ký cam kết tiến độ thực hiện dự án, làm cơ sở để xem xét, giải quyết việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất dự án theo quy định.

5. Trên cơ sở báo cáo của UBND huyện Đông Sơn, Cục Thuế tỉnh và cam kết của Công ty TNHH Vista Vina theo chỉ đạo tại Công văn này, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án xưởng may và giặt là công nghiệp Vista Vina tại thị trấn Rừng Thông và xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn đảm bảo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH_(Đông-4102).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng