

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án
Mở rộng kho tàng, bến bãi bốc dỡ hàng hóa - Bến thủy nội địa
tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 quy định bảng giá các loại đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 982/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 454/TTr-STNMT ngày 20/5/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Mở rộng kho tàng, bến bãi bốc dỡ hàng hóa - Bến thủy nội địa tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi thực hiện dự án: 1.723,3 m².
2. Nguồn gốc đất: Đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích, đất sông do UBND phường Quảng Hưng quản lý.
3. Vị trí, ranh giới thu hồi đất: Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 839/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/12/2019.
4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB (làm tròn): 62.807.000 đồng.
(*Bằng chữ: Sáu mươi hai triệu, tám trăm linh bảy nghìn đồng*)
Trong đó:
 - Kinh phí hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất công ích của xã: 61.575.000 đồng.
 - Kinh phí tổ chức thực hiện (2%): 1.232.000 đồng.
5. Nguồn kinh phí thực hiện: Do chủ đầu tư dự án là Hợp tác xã Thương binh Lam Sơn chi trả.
6. Đơn vị thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng: UBND thành phố Thanh Hóa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thành phố Thanh Hóa, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng theo quy định.
2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Cục Thuế tỉnh và các ngành có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Mở rộng kho tàng, bến bãi bốc dỡ hàng hóa - Bến thủy nội địa nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Giám đốc Hợp tác xã Thương binh Lam Sơn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm