

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ I Thanh Hóa tại thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Vĩnh Lộc giao Sở Giao thông vận tải quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 820/TTr-STNMT ngày 08/9/2021 về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ I Thanh Hóa tại thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Vĩnh Lộc giao Sở Giao thông vận tải quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 1.840 m<sup>2</sup> đất của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ I Thanh Hóa (Hạt giao thông 5) tại thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Vĩnh Lộc và giao 1.940,7 m<sup>2</sup> đất (bao gồm 1.840 m<sup>2</sup> đất thu hồi nêu trên và 100,7 m<sup>2</sup> đất tăng thêm theo thực tế đơn vị đang sử dụng ổn định phù hợp với quy hoạch hành lang an toàn giao thông) cho Sở Giao thông vận tải quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.

1. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

2. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại thửa đất số 705, tờ bản đồ số 10, bản đồ địa chính xã Vĩnh Thành (nay là thị trấn Vĩnh Lộc), tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2003 theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 513/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 23/8/2021.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định của UBND tỉnh; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 121702 ngày 19/12/2006; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan bàn giao đất ngoài thực địa cho Sở Giao thông vận tải; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Sở Giao thông vận tải: tiếp nhận, quản lý diện tích đất được bàn giao; hạch toán tăng tài sản trên sổ sách theo dõi tài sản, quản lý, sử dụng tài sản đảm bảo theo quy định của Luật Quản lý tài sản công.

3. Sở Tài chính: hướng dẫn các đơn vị có liên quan thực hiện điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Quản lý tài sản công.

4. UBND huyện Vĩnh Lộc, UBND thị trấn Vĩnh Lộc: thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường và phòng cháy chữa cháy của Sở Giao thông Vận tải theo quy định.

5. Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ I Thanh Hóa: phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện nhiệm vụ tại các Khoản 1, 2, 3, 4 Điều này, bàn giao diện tích đất thu hồi cho Sở Giao thông vận tải quản lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh Lộc, Giám đốc Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ I Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, NN. (594.2021)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**