

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn tại
cuộc họp nghe báo cáo về tình hình triển khai, thực hiện
một số dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hoá**

Ngày 06 tháng 4 năm 2016, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn dẫn đầu đoàn công tác đã đi kiểm tra thực tế và họp nghe báo cáo về tình hình triển khai thực hiện, những khó khăn, vướng mắc của một số dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hoá. Tham gia đoàn công tác và dự họp có đại diện Lãnh đạo các ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Văn phòng UBND tỉnh, Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, UBND thành phố Thanh Hoá, UBND huyện Hoằng Hoá; đại diện lãnh đạo các doanh nghiệp: Công ty Điện lực Thanh Hoá, Công ty cổ phần Tập đoàn FLC, Công ty TNHH Giấy SunJade Việt Nam, Công ty cổ phần phát triển AMC Toàn Cầu, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực, Công ty TNHH Hỗ trợ phát triển giáo dục Sao Khuê.

Tại Hội nghị, sau khi nghe các doanh nghiệp báo cáo tiến độ thực hiện dự án và những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án; nghe ý kiến tham gia của các ngành, đơn vị; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn kết luận như sau:

Trên địa bàn thành phố Thanh Hoá có nhiều dự án quy mô lớn được triển khai thực hiện; việc giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc sẽ tạo điều kiện để chủ đầu tư tập trung thi công, sớm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư, đồng thời cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh. Vì vậy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn yêu cầu các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND thị xã thành phố Thanh Hoá và các cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động giải quyết hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền giải quyết kịp thời các vấn đề liên quan đến ngành, đơn vị mình trong thời gian ngắn nhất, tập trung giải quyết một số vướng mắc cụ thể sau:

1. Về dự án xây dựng Nhà máy sản xuất Băng keo công nghệ cao tại Khu công nghiệp Hoàng Long, thành phố Thanh Hoá

Hiện nay, UBND thành phố Thanh Hoá đã hoàn thành toàn bộ công tác GPMB phục vụ dự án theo yêu cầu của nhà đầu tư. Đề nghị nhà đầu tư tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ theo kế hoạch đã đề ra.

2. Về các vướng mắc liên quan đến đầu tư xây dựng đường điện 35kV cấp điện cho Công ty TNHH Hỗ trợ phát triển giáo dục Sao Khuê

- Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hoá thực hiện đúng ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1900/UBND-CN ngày 04/3/2016, đồng thời khẩn trương tổ chức đóng điện để cấp điện cho Công ty Sao Khuê.

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, UBND thành phố Thanh Hoá và các đơn vị liên quan làm rõ trách nhiệm, nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình điện nêu trên, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Về dự án Khu nhà ở xã hội AMC I do Công ty cổ phần phát triển AMC Toàn Cầu làm chủ đầu tư

- Thống nhất với Công ty cổ phần phát triển AMC Toàn Cầu về thời gian chuyển tiền cho UBND thành phố Thanh Hoá thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án trên chậm nhất vào ngày 13/4/2016.

- Giao Sở Xây dựng phối hợp với UBND thành phố Thanh Hoá thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Công ty cổ phần phát triển AMC Toàn Cầu khẩn trương thực hiện dự án theo đúng tiến độ đã được UBND tỉnh Thanh Hoá chấp thuận.

4. Về dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa do Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực làm chủ đầu tư

- Yêu cầu Sở Xây dựng khẩn trương bàn giao mặt bằng cho Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực để quản lý, thực hiện các thủ tục về đất đai, đầu tư xây dựng và tổ chức thi công công trình.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu việc điều chỉnh mặt bằng quy hoạch dự án trên, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 20/4/2016.

- Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực tổ chức thi công công trình ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng của Sở Xây dựng. Giao Sở Xây dựng theo dõi, kiểm tra việc thi công; báo cáo Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn vào ngày 14/4/2016.

5. Về Dự án phát triển nhà ở xã hội dành cho công nhân tại khu vực phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa do Công ty TNHH Giấy Sun Jade Việt Nam làm chủ đầu tư

- Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hoá khẩn trương thực hiện công tác GPMB, hoàn thành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phần đất nông nghiệp cho các hộ dân vào ngày 22/4/2016 để bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai thi công; đồng thời, nghiên cứu lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tuyến đường từ Quốc lộ 47 vào dự án theo quy định của Luật đầu tư công, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Giao Sở Xây dựng:
 - + Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hoá làm việc với Công ty TNHH Giấy Sun Jade Việt Nam để hướng dẫn việc xây dựng phương án hỗ trợ chủ đầu tư xây dựng nhà ở xã hội theo quy định; có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 25/4/2016.
 - + Chủ trì, làm việc Công ty cấp nước Thanh Hoá để thực hiện đấu nối, cấp nước cho dự án.
- Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Thanh Hoá hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện các thủ tục cấp điện cho dự án; đồng thời, xem xét sự phù hợp về hướng tuyến của đường điện hiện tại đi ngang mặt bằng dự án, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.
- Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, UBND thành phố Thanh Hoá có văn bản hướng dẫn, trả lời Công ty TNHH Giấy Sun Jade Việt Nam về việc thực hiện nghĩa vụ nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

6. Về Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp FLC Hoàng Long do Công ty cổ phần Tập đoàn FLC làm chủ đầu tư

- Công ty cổ phần Tập đoàn FLC:
 - + Phối hợp với Sở Xây dựng, Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, UBND thành phố Thanh Hoá, UBND huyện Hoằng Hoá khẩn trương tổ chức công bố rộng rãi nội dung điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Hoàng Long, thành phố Thanh Hoá đã được phê duyệt tại Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh; đồng thời, bàn giao mốc giới GPMB cho UBND thành phố Thanh Hoá, UBND huyện Hoằng Hoá trước ngày 14/4/2016 để triển khai thực hiện. Giao UBND huyện Hoằng Hoá tổ chức bồi thường GPMB đối với phần diện tích thuộc địa bàn xã Hoằng Đồng và Hoằng Thịnh (khoảng 50ha), đảm bảo hoàn thành trước ngày 14/5/2016.
 - + Nghiên cứu, sớm đầu tư hệ thống cấp nước, hệ thống xử lý nước thải, đảm bảo cho việc vận hành, khai thác, kinh doanh khu công nghiệp theo quy định.
 - + Về một số đề nghị khác của Công ty cổ phần Tập đoàn FLC: Công ty sớm có văn bản gửi UBND tỉnh để đề xuất, kiến nghị các nội dung cụ thể, làm cơ sở để xem xét, chỉ đạo, giải quyết.
- Yêu cầu Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn chủ trì, phối hợp với Công ty cổ phần Tập đoàn FLC và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát lại các dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư trước khi chấp thuận dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp FLC Hoàng Long; trường

hợp có vấn đề bất cập, cần phải điều chỉnh, bổ sung, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh; đồng thời, khi xem xét, đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án tại Khu công nghiệp Hoàng Long phải lấy ý kiến của Công ty cổ phần Tập đoàn FLC.

- Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Thanh Hoá hướng dẫn Công ty cổ phần Tập đoàn FLC thực hiện thủ tục cấp điện cho Khu công nghiệp, bổ sung đường dây và trạm biến áp 110kV vào quy hoạch phát triển điện lực Thanh Hoá giai đoạn 2016 - 2025 (nếu cần thiết), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương, Sở Tài chính, UBND thành phố Thanh Hoá nghiên cứu về việc đầu tư xây dựng hệ thống đường gom Khu công nghiệp Hoàng Long, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

7. Giao Văn phòng UBND tỉnh thường xuyên theo dõi, đôn đốc các đơn vị thực hiện nghiêm túc các nội dung chỉ đạo nêu trên, báo cáo Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn kết quả thực hiện.

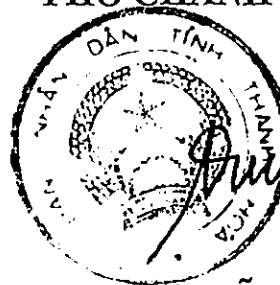
8. Các ngành, đơn vị cử cán bộ tham dự các cuộc họp liên ngành để giải quyết khó khăn, vướng mắc cho các dự án phải có ý kiến rõ ràng, cụ thể về các vấn đề có liên quan đến ngành, đơn vị mình ngay tại cuộc họp và phải ký tên vào biên bản cuộc họp chậm nhất sau 2 ngày kể từ ngày họp xong.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn để các ngành, đơn vị thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, Phó CVP Nguyễn Đức Thịnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, NN&PTNT, XD, Tài chính, Công Thương, GTVT;
- Thành uỷ và UBND tp Thanh Hoá;
- UBND huyện Hoàng Hoá;
- Ban quản lý KKT Nghi Sơn;
- Công ty Điện lực Thanh Hoá;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC;
- Công ty TNHH Giấy SunJade Việt Nam;
- Công ty cổ phần phát triển AMC Toàn Cầu;
- Công ty TNHH ĐTXD và PT hạ tầng Hợp Lực;
- Công ty TNHH Hỗ trợ phát triển GD Sao Khuê;
- Lưu: VT, KTTC, KHTH, CN. (M4.2)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh
Nguyễn Đức Thịnh