

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2035.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Như Thanh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Báo cáo thẩm định số 4820/SXD-QH ngày 20/6/2025 của Sở Xây dựng về việc Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2035. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Kết luận số 2626-KL/TU ngày 15/01/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ¹ quy định đối với các dự án đầu tư có liên quan đến tôn giáo phải báo cáo đề Thường trực Tỉnh uỷ thảo luận, cho ý kiến trước khi quyết định. Vì vậy, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan tham mưu dự thảo Tờ trình của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh uỷ đối với nội dung điều chỉnh chức năng khu đất ký hiệu DT-A04 (có diện tích 0,47 ha) thành đất tôn giáo (để tiến hành thủ tục đề nghị thực hiện dự án chùa Long Khê); trong đó, dự thảo phải nêu rõ căn cứ pháp lý (trích dẫn cụ thể điều, khoản, điểm), căn cứ thực tiễn (sự cần thiết của việc điều chỉnh quy hoạch); thẩm quyền thông qua về chủ trương; trình tự thủ tục đã thực hiện và các bước tiếp theo cần thực hiện; làm rõ ý kiến của các đơn vị liên quan (giải trình cụ thể các ý kiến chưa thống nhất) và các nội dung khác có liên quan; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 15/7/2025**.

2. Trong quá trình thẩm định hồ sơ quy hoạch có nội dung liên quan đến quy hoạch mới hoặc mở rộng đất tôn giáo, Sở Xây dựng phải tham mưu để Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo Thường trực Tỉnh uỷ cho ý kiến trước

¹ về tiêu chí xác định những chương trình, dự án quan trọng cần xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh uỷ trước khi quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư.

khi quyết định theo yêu cầu của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ tại Kết luận số 2626-KL/TU ngày 15/01/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, NNMT, VHTTDL, DTTG;
- Công an tỉnh;
- Lưu: VT, CN, VX(đ/c Hồng), NN (đ/c Thắng).
H3(2025).tra QH TT Ben Sung

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Việt Hiếu