

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS, thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 3609/QĐ-UBND ngày 07/5/2018).

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa có Công văn số 5754/UBND-QLĐT ngày 12/11/2020 về việc xin chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu ở và thương mại phía Nam trường SOS, thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (mặt bằng quy hoạch số 3609/QĐ-UBND ngày 07/5/2018). Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 7928/SXD-PTĐT ngày 15/12/2020, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 7928/SXD-PTĐT ngày 15/12/2020 nêu trên, giao UBND thành phố Thanh Hóa:

- Tiếp tục vận động, giải thích cho người dân để thực hiện giải phóng mặt bằng, di chuyển toàn bộ mộ trong khu vực về nghĩa trang Chợ Nhàng theo quy định, như ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 8536/STNMT-QLĐĐ ngày 09/12/2020.

- Trường hợp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, ảnh hưởng đến an ninh trật tự cũng như quyền lợi chính đáng của nhân dân thì phải lập phương án quy hoạch điều chỉnh cụ thể. Trong đó, có tính toán đến hướng tuyến giao thông khi điều chỉnh để đảm bảo việc lưu thông an toàn, thuận tiện,... Mặt khác, phương án điều chỉnh phải bố trí quỹ đất tạo khoảng cách an toàn môi trường theo quy định tại QCXDVN 01/2019 và có phương án tài chính để đánh giá tính khả thi khi thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT;
- Lưu: VT, CN.

H216(2020).DCQH Nam SOS

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang