

Số: 1661 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án sử dụng đất của
Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 về chuyển đổi doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 392/TTr-STNMT ngày 24/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sử dụng đất của Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tổng diện tích đất hiện trạng Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn hiện đang quản lý, sử dụng là 777,1m² tại thị trấn Triệu Sơn.

2. Diện tích đất UBND huyện Triệu Sơn giữ lại để tiếp tục phục vụ sản xuất kinh doanh sau khi cổ phần hóa Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn theo hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm với diện tích 777,1m².

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo, theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát UBND huyện Triệu Sơn, Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn thực hiện Phương án sử dụng đất đã được phê duyệt; xác định giá thuê đất; thẩm định hồ sơ cho thuê đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho doanh nghiệp sau khi cổ phần hóa theo ủy quyền của UBND tỉnh và quy định của pháp luật hiện hành.

2. UBND huyện Triệu Sơn thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, bảo vệ môi trường, đầu tư xây dựng, phòng cháy chữa cháy của doanh nghiệp sau khi cổ phần hóa Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn theo quy định; chỉ đạo UBND thị trấn Triệu Sơn phối hợp với các đơn vị liên quan giám sát quá trình sử dụng đất của doanh nghiệp sau khi cổ phần hóa Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn đảm bảo hiệu quả và chấp hành theo đúng quy định của pháp luật và Phương án được phê duyệt.

3. Doanh nghiệp sau khi cổ phần hóa Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn thực hiện nghiêm túc Phương án sử dụng đất đã được phê duyệt theo quy định; lập hồ sơ xin thuê đất, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gửi Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh để Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

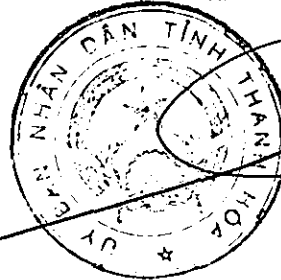
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Sở Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Chủ tịch UBND thị trấn Triệu Sơn; Đội Đảm bảo Giao thông huyện Triệu Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC104.5.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *đan*



Nguyễn Đức Quyền