

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

V/v Công ty Cổ phần mía đường Lam Sơn xin chuyển nhà ở tập thể thành căn hộ độc lập cấp cho cán bộ công nhân viên của Công ty.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- Công ty Cổ phần mía đường Lam Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 51/CV/ĐLS-HĐQT ngày 09/3/2022 của Công ty Cổ phần mía đường Lam Sơn về việc xin chuyển nhà ở tập thể thành căn hộ độc lập cấp cho cán bộ công nhân viên của Công ty. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3755/STNMT-QLĐĐ ngày 10/5/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Luật Đất đai năm 2013, nguyên tắc sử dụng đất là phải đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và đúng mục đích sử dụng đất; tuy nhiên, theo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Thọ Xuân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 24/8/2021, khu đất Công ty Cổ phần mía đường Lam Sơn xin chuyển thành căn hộ độc lập nêu trên có chức năng là đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp. Vì vậy, việc Công ty cổ phần Mía đường Lam Sơn xin chuyển nhà ở tập thể thành căn hộ độc lập cấp cho cán bộ công nhân viên của Công ty là không có cơ sở để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ TNMT (để báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN (Thang).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang