

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v giao triển khai thực hiện Kết luận số 299-KL/TU ngày 16/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Công văn số 822-CV/ĐU ngày 24/3/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh về tiếp tục kiểm tra, rà soát, xử lý các dự án có sử dụng đất vào mục đích dịch vụ thương mại vi phạm quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các sở, đơn vị: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện Kết luận số 299-KL/TU ngày 16/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Công văn số 822-CV/ĐU ngày 24/3/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh về tiếp tục kiểm tra, rà soát, xử lý các dự án có sử dụng đất vào mục đích dịch vụ thương mại vi phạm quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Thuế tỉnh Thanh Hóa; UBND các xã, phường và các đơn vị liên quan (nếu cần thiết), căn cứ quy định của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, triển khai thực hiện các nội dung theo Kết luận số 299-KL/TU ngày 16/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Công văn số 822-CV/ĐU ngày 24/3/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh về tiếp tục kiểm tra, rà soát, xử lý các dự án có sử dụng đất vào mục đích dịch vụ thương mại vi phạm quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh, cụ thể:

1. Tiếp tục kiểm tra, rà soát toàn diện các dự án có sử dụng đất vào mục đích dịch vụ thương mại trên địa bàn tỉnh đã được giao đất, cho thuê đất; làm rõ tình trạng pháp lý, tiến độ thực hiện; khó khăn, vướng mắc và trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân liên quan đối với từng dự án. Trên cơ sở đó, phân loại cụ thể

thành từng nhóm dự án (*Dự án đủ điều kiện tiếp tục triển khai, cần đẩy nhanh tiến độ; dự án chậm tiến độ nhưng có khả năng khắc phục; dự án vi phạm quy định của pháp luật không có khả năng khắc phục; dự án chậm tiến độ kéo dài, chủ đầu tư không có năng lực hoặc cố tình chây ỳ, cần xem xét xử lý, thu hồi theo quy định;...*); yêu cầu chủ đầu tư các dự án chậm triển khai ký cam kết tiến độ; trong đó, xác định cụ thể mốc thời gian hoàn thành và trách nhiệm thực hiện, bảo đảm hoàn thành việc ký cam kết trước **ngày 20/4/2026**; tham mưu xây dựng kế hoạch xử lý phù hợp, khả thi; đồng thời, tham mưu thành lập các Tổ công tác do lãnh đạo UBND tỉnh làm Tổ trưởng, thành viên gồm đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành và địa phương liên quan để trực tiếp chỉ đạo xử lý, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án; báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 25/4/2026**.

2. Định kỳ ngày 15 hằng tháng (bắt đầu từ tháng 5/2026), báo cáo UBND tỉnh tình hình, tiến độ thực hiện (kèm theo dự thảo Báo cáo của Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Đảng ủy UBND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy các xã, phường;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT_(kt).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường