

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: 1658/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần Sông Mã tại phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hóa, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 417/TTr-STNMT ngày 02 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.182 m² đất của Công ty Cổ phần Sông Mã (trước đây là Công ty kinh doanh nhà Thanh Hóa) tại phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hóa, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật (khu đất được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 2732/QĐ-UBND ngày 22/11/1999),

- Lý do thu hồi: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 04, bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo tỷ lệ 1/500, đo vẽ năm 1993.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này. Tổ chức bàn giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Công ty Cổ phần Sông Mã: Xử lý tài sản trên đất; phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, lập phương án sử dụng đất báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, Ngành: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND thành phố Thanh Hóa; UBND phường Ngọc Trạo; Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Công ty Cổ phần Sông Mã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

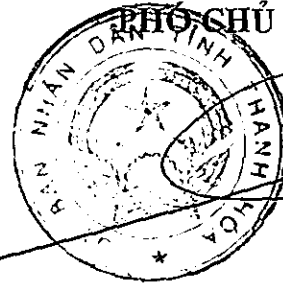
Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền