

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2212** /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày **27** tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Công ty TNHH MTV Xây dựng Bình Minh Phát
chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án chợ Thạc
tại xã Xuân Lai, huyện Thọ Xuân**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Xuân Lai quản lý và cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Bình Minh Phát thuê đất tại xã Xuân Lai, huyện Thọ Xuân để xây dựng chợ Thạc;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 695/TTr-STNMT ngày 19 tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH MTV Xây dựng Bình Minh Phát chuyển hình thức thuê đất tại xã Xuân Lai, huyện Thọ Xuân từ “Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm” sang “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê” đối với khu đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân tỉnh xã Xuân Lai quản lý và cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Bình Minh Phát thuê đất tại xã Xuân Lai, huyện Thọ Xuân để xây dựng chợ Thạc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân, Chủ tịch UBND xã Xuân Lai, Công ty TNHH MTV Xây dựng Bình Minh Phát và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

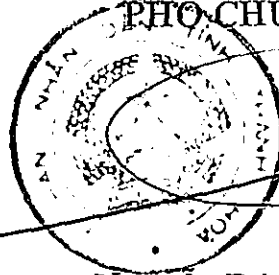
Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN. (A202)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền