

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3908/UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 4 năm 2017

V/v hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đầu tư cho các dự án dự kiến trao giấy chứng nhận đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư tại Hội nghị xúc tiến đầu tư tỉnh Thanh Hóa năm 2017.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Xây dựng, Công Thương, Giao thông Vận tải, Tài chính, Nội vụ, Y tế;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh.

Ngày 11 tháng 4 năm 2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc với các sở, ban, ngành về tình hình thực hiện thủ tục đầu tư các dự án dự kiến trao giấy chứng nhận đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư tại Hội nghị xúc tiến đầu tư tỉnh Thanh Hóa năm 2017 (Hội nghị). Để đảm bảo hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đầu tư cho các dự án, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với các dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư: Giao các sở, ban, ngành được giao nhiệm vụ làm đầu mối, chủ động thông báo với nhà đầu tư việc lùi thời gian tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư vào ngày 19/5/2017; đồng thời, tiếp tục đầu mối, mời nhà đầu tư tham dự và nhận giấy chứng nhận đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương, ký biên bản ghi nhớ đầu tư tại Hội nghị.

2. Đối với các dự án đang chuẩn bị hồ sơ, thủ tục để được chấp thuận chủ trương đầu tư

2.1. Các dự án đã hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục

- Đối với các dự án: Nhà máy điện mặt trời tại xã Yên Thái, huyện Yên Định; Trang trại chăn nuôi và chế biến thực phẩm tại xã Thạch Trượng, huyện Thạch Thành; Trung tâm chế biến nông sản thực phẩm công nghệ cao Lam Sơn tại xã Thiệu Phú, huyện Thiệu Hóa; Trạm dừng nghỉ tại KKT Nghi Sơn: Giao Văn phòng UBND tỉnh khẩn trương thẩm tra hồ sơ, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trước ngày 20/4/2017.

- Dự án khu đô thị Đông Hải, thành phố Thanh Hóa: Giao Văn phòng UBND tỉnh đầu mối với Văn phòng Tỉnh ủy để sớm nhận được ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy; sau khi có ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy, giao Văn phòng

UBND tỉnh khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trước ngày 30/4/2017.

2.2. Các dự án trên địa bàn KKT Nghi Sơn và các khu công nghiệp

- Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chủ trì đầu mối, phối hợp, hướng dẫn và hỗ trợ Công ty TNHH giày Annora Việt Nam khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm khai thác mẫu và gửi về Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chậm nhất vào ngày 20/4/2017 để thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận và trao quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án này cùng với dự án Trung tâm đào tạo nghề Tập đoàn Hong Fu tại KKT Nghi Sơn.

- Dự án nhiệt điện Nghi Sơn 2: Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH Nhiệt điện Nghi Sơn 2, chủ động đầu mối, làm việc với Bộ Kế hoạch và Đầu tư và các Bộ, ngành liên quan để sớm hoàn thiện thủ tục cấp giấy chứng nhận đầu tư dự án xong trước ngày 15/5/2017.

- Dự án xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng: Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN phối hợp với Công ty Cổ phần Tập đoàn xây dựng Miền trung, khẩn trương đầu mối, xin ý kiến các Bộ, ngành Trung ương để hoàn chỉnh hồ sơ dự án; tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trước ngày 15/5/2017.

- Dự án khu nghỉ dưỡng sinh thái BID tại xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia: Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chủ trì, làm việc cụ thể với nhà đầu tư để thống nhất quy mô dự án; đồng thời, hướng dẫn và hỗ trợ Công ty Cổ phần BID Group hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư để thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án chậm nhất vào ngày 20/4/2017.

2.3. Các dự án thuộc lĩnh vực nông nghiệp

- Dự án ứng dụng công nghệ cao để chăn nuôi lợn giống, sản xuất thức ăn lên men và sản xuất phân bón tại xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc: Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương, chủ động đầu mối, làm việc với Bộ Nông nghiệp và PTNT và các Bộ, ngành liên quan, sớm hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục để trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án trước ngày 15/5/2017.

- Dự án chăn nuôi bò sữa quy mô công nghiệp tại Thanh Hóa: Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì đầu mối, phối hợp, hướng dẫn và hỗ trợ Công ty TNHH hai thành viên ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao và thực phẩm sữa Yên Mỹ khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất vào ngày 20/4/2017 để thẩm định, trình duyệt theo quy định.

- Dự án nhà máy giết mổ và chế biến gia cầm: Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì đầu mối, phối hợp, hướng dẫn và hỗ trợ liên danh Công ty Cổ phần

Nông sản Phú Gia - Tập đoàn Master Good hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất vào ngày 20/4/2017 để thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận và trao quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án này cùng với dự án Trang trại chăn nuôi gà giống, gà thương phẩm.

- Đối với các dự án: Sản xuất rau an toàn, rau cao cấp; chăn nuôi bò thịt chất lượng cao; chăn nuôi lợn thịt tại xã Lam Sơn, huyện Ngọc Lặc: Giao Sở Nội vụ khẩn trương hoàn thành thủ tục đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ định người đại diện phần vốn nhà nước của Công ty TNHH hai thành viên FLC Lam Sơn. Sở Tài chính thực hiện quyết toán tài chính, chi phí chuyển đổi và giá trị thực tế phần vốn nhà nước của Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì đầu mối, hướng dẫn và hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất vào ngày 30/4/2017 để thẩm định, trình duyệt theo quy định.

3. Bổ sung một số dự án dự kiến trao quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư tại Hội nghị gồm: (1) Bệnh viện quốc tế Sao Mai tại huyện Triệu Sơn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai với tổng mức đầu tư 700 tỷ đồng; (2) Khu dịch vụ chất lượng cao Bệnh viện Đa khoa tỉnh của Tổng Công ty Cổ phần thiết bị y tế Việt Nam với tổng mức đầu tư 793 tỷ đồng; (3) Khu dịch vụ y tế chất lượng cao Bệnh viện Phụ sản Thanh Hóa của liên danh Tổng Công ty Cổ phần Miền trung và Công ty Cổ phần thiết bị vật tư y tế Thanh Hóa với tổng mức đầu tư 600 tỷ đồng; (4) Bệnh viện Đại học Y tại Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai với tổng mức đầu tư 790 tỷ đồng.

Giao Sở Y tế chủ trì đầu mối, hướng dẫn và hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành hồ sơ, thủ tục đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án thuộc lĩnh vực y tế và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất vào ngày 30/4/2017 để thẩm định, trình duyệt theo quy định.

4. Đối với các dự án dự kiến ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư

- Đưa ra ngoài danh sách dự kiến ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư đối với tổ hợp dự án nhà máy sản xuất sợi thứ 2 tại Việt Nam, đầu tư xây dựng bến cảng và kho ngầm chứa khí hóa lỏng của Tập đoàn Hyosung (Hàn Quốc).

- Dự án khu đô thị phía Nam thành phố Thanh Hóa: Giao Sở Xây dựng chủ trì, làm việc cụ thể với Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời để thống nhất nội dung biên bản ghi nhớ đầu tư và gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tư pháp thẩm định, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 30/4/2017.

- Dự án đường ven biển nối thị xã Sầm Sơn với KKT Nghi Sơn (giai đoạn 2016 - 2020): Giao Văn phòng UBND tỉnh thẩm tra nội dung biên bản ghi nhớ đầu tư, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Bổ sung vào danh mục dự án dự kiến ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư đối

với dự án sản xuất ô tô điện của liên danh Công ty TNHH MTV đầu tư Hồ Huy và Doanh nghiệp Dimora Enterprises. LLC (Mỹ) với tổng mức đầu tư 11.100 tỷ đồng. Giao Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN chủ trì đầu mối, phối hợp với nhà đầu tư để dự thảo biên bản ghi nhớ giữa UBND tỉnh và nhà đầu tư, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định (lấy ý kiến tham gia của Sở Tư pháp), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 30/4/2017.

5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm đầu mối tổng hợp danh mục dự án dự kiến trao giấy chứng nhận đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư và ký kết biên bản ghi nhớ đầu tư tại Hội nghị; trong quá trình tổng hợp, báo cáo tình hình cần phân chia dự án theo các lĩnh vực: Công nghiệp chế biến, chế tạo; nông nghiệp; y tế; du lịch; hạ tầng - đô thị và lĩnh vực khác; đồng thời, thường xuyên cập nhật công tác chuẩn bị hồ sơ, thủ tục của các dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh vào thứ 5 hàng tuần.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Y tế, Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN, Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh và các ngành liên quan, tiếp tục đầu mối làm việc với các nhà đầu tư tiềm năng để kêu gọi đầu tư và xúc tiến chuẩn bị các hồ sơ, thủ tục để có thể trao giấy chứng nhận, chấp thuận chủ trương đầu tư và ký biên bản ghi nhớ đầu tư tại Hội nghị vào ngày 19/5/2017.

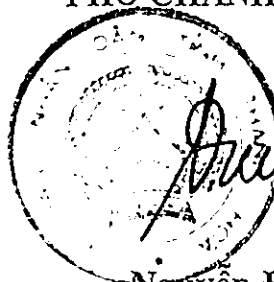
UBND tỉnh phân công Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền chỉ đạo, đôn đốc việc chuẩn bị hồ sơ, thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án thuộc lĩnh vực nông nghiệp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thên chỉ đạo, đôn đốc các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, các dự án du lịch; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Đăng Quyền chỉ đạo, đôn đốc các dự án lĩnh vực y tế; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn chỉ đạo, đôn đốc các dự án thuộc lĩnh vực giao thông; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn chỉ đạo, đôn đốc các dự án phát triển đô thị *(có danh sách các dự án đã được chấp thuận, đang hoàn chỉnh hồ sơ thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư và các dự án dự kiến ký biên bản ghi nhớ đầu tư kèm theo đến ngày 11/4/2017)*.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban, ngành và các đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh

Phụ lục kèm theo Công văn số: 3908/UBND-THKH ngày 17 tháng 4 năm 2017 của UBND tỉnh

Số TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Dự kiến Chủ đầu tư	Địa điểm đầu tư	Dự kiến Quy mô đầu tư	Dự kiến TMĐT		Đơn vị đầu mối	Ghi chú
					Tỷ đồng	Triệu USD		
	TỔNG SỐ				116.070	5.228,4		
I	LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP				11.994	540,3		
<i>a</i>	<i>Dự án đã có Quyết định chủ trương đầu tư</i>				849	38,2		
I	Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD, APPE, APPE AC, T.I.G.E.R	Công ty TNHH MTV chăn nuôi RTD, APPE, APPE AC, T.I.G.E.R	Huyện Lang Chánh	10.000 lợn nái/năm; 83.500 lợn thịt/năm; 160 tấn cá/năm	849	38,2	Sở Nông nghiệp và PTNT	
<i>b</i>	<i>Dự án đang chuẩn bị hồ sơ thủ tục</i>				11.145	502		
1	Trang trại chăn nuôi và chế biến thực phẩm (FDI)	Công ty TNHH New Hope Hà Nội	Xã Thạch Tượng, huyện Thạch Thành	Xuất chuồng 500.000 con lợn/năm	1.766	79,5	Sở Kế hoạch và Đầu tư	
2	Chuỗi chăn nuôi, giết mổ và chế biến gia cầm	Công ty cổ phần nông sản Phú Gia			234	10,5	Sở Nông nghiệp và PTNT	
3	Ứng dụng công nghệ cao để chăn nuôi lợn giống, sản xuất thức ăn lên men và sản xuất phân bón	Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương	Xã Minh Tiến, Ngọc Lặc	- 100.000 tấn thức ăn/năm. - 200.000 tấn nông sản/năm - 150.000 con heo giống/năm	2.700	121,6	Sở Nông nghiệp và PTNT	
4	Chăn nuôi bò sữa quy mô công nghiệp tại tỉnh Thanh Hóa.	Công ty TNHH hai thành viên Ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao và thực phẩm sữa Yên Mỹ	Các huyện Như Thanh, Nông Cống	20.000 con bò sữa	3.800	171,2	Sở Nông nghiệp và PTNT	
5	Sản xuất rau an toàn, rau cao cấp; chăn nuôi bò thịt chất lượng cao; chăn nuôi lợn thịt	Công ty TNHH 2TV FLC Lam Sơn	Xã Lam Sơn, huyện Ngọc Lặc	Bò thịt: 16.000 con. Lợn thịt: 6.000 con	2.439	109,9	Sở Nông nghiệp và PTNT	

Số TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Dự kiến Chủ đầu tư	Địa điểm đầu tư	Dự kiến Quy mô đầu tư	Dự kiến TMĐT		Đơn vị đầu mối	Ghi chú
					Tỷ đồng	Triệu USD		
6	Trung tâm chế biến nông sản thực phẩm công nghệ cao Lam Sơn	Công ty cổ phần mía đường Lam Sơn	Xã Thiệu Phú, huyện Thiệu Hóa	100.000 tấn/năm	206	9,3	Sở Kế hoạch và Đầu tư	
II	LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP, HẠ TẦNG KỸ THUẬT				86.408	3.892,2		
a	Dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư				2.958	133,2		
1	Nhà máy điện năng lượng mặt trời	Công ty cổ phần đầu tư thương mại và du lịch Hoàng Sơn	Xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc	Công suất 90 MW	2.681	120,8	Sở Công thương	
2	Nhà máy may Đông Sơn	Công ty TNHH Thiệu Đô	Xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn	23,3 triệu sản phẩm/năm	277	12,5	Sở Công thương	
b	Dự án đang chuẩn bị hồ sơ thủ tục				64.850	2.921,2		
1	Nhà máy điện mặt trời tại xã Yên Thái, huyện Yên Định	Công ty cổ phần năng lượng Sông Lam Sơn La	Xã Yên Thái, huyện Yên Định	30 MW	810	36,5	Sở Kế hoạch và Đầu tư	
2	Nhà máy nhiệt điện Nghi Sơn II	Công ty Nhiệt Điện Nghi Sơn II	KKT Nghi Sơn	1200 MW	59.940	2.700,0	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	
3	Xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng	Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng Miền Trung	KCN Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân	530ha	3.200	144,1	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	
c	Dự án lý kết ghi nhớ đầu tư				18.600	838		
1	Nhà máy sản xuất ô tô điện	Công ty TNHH MTV đầu tư Hồ Huy và Doanh nghiệp DiMora Enterprises, LLC (Mỹ)	KCN Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân		11.100	500	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	

Số TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Dự kiến Chủ đầu tư	Địa điểm đầu tư	Dự kiến Quy mô đầu tư	Dự kiến TMĐT		Đơn vị đầu mối	Ghi chú
					Tỷ đồng	Triệu USD		
2	Đường ven biển nối thị xã Sầm Sơn với KKT Nghi Sơn (Giai đoạn 2016 - 2020)	Liên danh Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng Miền Trung - Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư xây dựng Cường Thịnh Thi	Thị xã Sầm Sơn, các huyện Quảng Xương, Tĩnh Gia	Khoảng 65km đường cấp III đồng bằng	7.500	337,8	Sở Giao thông vận tải	
III	LĨNH VỰC ĐÔ THỊ, DU LỊCH				13.977	629,6		
a	Dự án đã có Quyết định chủ trương đầu tư				2.648	119,3		
1	Khu đô thị Núi Long kết hợp khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đường vành đai Đông - Tây.	Liên danh Công ty cổ phần Sông Mã - Công ty cổ phần Đông Sơn - Công ty cổ phần đầu tư trung tâm thương mại Bờ Hồ	Các phường: Ngọc Trạo, Đông Vệ, Tân Sơn, Phú Sơn, TP. Thanh Hóa	137 ha	1.127	50,8	Sở Kế hoạch và Đầu tư	
2	Dự án số 2 Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng, xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân	Công ty cổ phần tập đoàn Sao Mai	Xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân	70,69ha	561	25,3	Sở Xây dựng	
3	Nhà ở xã hội phường Quảng Thành	Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực	Phường Quảng Thành, TP. Thanh Hóa	3 khối nhà chung cư nhà ở xã hội 15 tầng (900 căn hộ), khu nhà ở thương mại chia lô (60 căn), công trình hạ tầng KT và phụ trợ khác	460	20,7	Sở Xây dựng	
4	Làng ven hồ - Lakeside Village tại KKT Nghi Sơn	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng Việt Nam	Xã Xuân Lâm và Trúc Lâm, huyện Tĩnh Gia - KKT Nghi Sơn	4,27 ha	500	22,5	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	

Số TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Dự kiến Chủ đầu tư	Địa điểm đầu tư	Dự kiến Quy mô đầu tư	Dự kiến TMĐT		Đơn vị đầu mối	Ghi chú
					Tỷ đồng	Triệu USD		
b	Dự án đang chuẩn bị hồ sơ thủ tục				2.329	104,9		
1	Trạm dừng nghỉ tại KKT Nghi Sơn	Công ty cổ phần Fuhucorp	KKT Nghi Sơn	15,5ha	997	44,9	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	
2	Khu đô thị Đông Hải, thành phố Thanh Hóa	Liên danh Tổng Công ty cổ phần Miền Trung - Công ty cổ phần IDEC Việt Nam	Phường Đông Hải, TP. Thanh Hóa	42,38ha	620	27,9	Sở Xây dựng	
3	Khu nghỉ dưỡng sinh thái BID	Công ty cổ phần BID Group	Xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia	16,7 ha, bao gồm nhà nghỉ dưỡng, biệt thự cao cấp, nhà hàng, trung tâm tổ chức sự kiện	712	32,1	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	
c	Dự án lý kết ghi nhớ đầu tư				9.000	405,4		
1	Khu đô thị phía Nam thành phố Thanh Hóa	Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt trời	TP. Thanh Hóa	1.500 ha	9.000	405,4	Sở Xây dựng	
IV	LĨNH VỰC Y TẾ, GIÁO DỤC, NGHỀ NGHIỆP				3.691	166,3		
a	Dự án đã có Quyết định chủ trương đầu tư				480	22		
1	Bệnh viện đa khoa Hợp Lực khu vực Nghi Sơn	Tổng công ty cổ phần Hợp Lực	Xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh gia	500 GB	480	21,6	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	
b	Dự án đang chuẩn bị hồ sơ thủ tục				3.211	144,6		
1	Trung tâm đào tạo nghề Tập đoàn Hong Fu tại KKT Nghi Sơn + Trung tâm khai thác mẫu	Công ty TNHH giấy Annora Việt Nam	KKT Nghi Sơn	2.800 học viên/năm	318	14,3	Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	

Số TT	Danh mục dự án	Chủ đầu tư/ Dự kiến Chủ đầu tư	Địa điểm đầu tư	Dự kiến Quy mô đầu tư	Dự kiến TMBT		Đơn vị đầu mỗi	Ghi chú
					Tỷ đồng	Triệu USD		
2	Bệnh viện quốc tế Sao Mai	Công ty cổ phần tập đoàn Sao Mai	Xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn	500 GB	700	31,5	Sở Y tế	
3	Khu dịch vụ chất lượng cao Bệnh viện Đa khoa tỉnh	Tổng Công ty cổ phần thiết bị y tế Việt Nam	TP. Thanh Hóa (Bệnh viện đa khoa tỉnh)	500 GB	793	35,7	Sở Y tế	
4	Khu dịch vụ y tế chất lượng cao Bệnh viện phụ sản Thanh Hóa	Liên danh Tổng Công ty cổ phần Miền Trung và Công ty cổ phần thiết bị vật tư y tế Thanh Hóa	TP. Thanh Hóa (Bệnh viện phụ sản tỉnh)	300 GB	600	27,0	Sở Y tế	
5	Bệnh viện Đại học Y Hà Nội - Sao Mai	Liên danh Công ty cổ phần tập đoàn Sao Mai - Trường Đại học Y Hà Nội	Xã Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa	500 GB	800	36,0	Sở Y tế	