

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v điều chỉnh quy mô đầu tư dự án
Nhà ở xã hội tại Khu đô thị Đông Đại
lộ Bắc Nam.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các phường: Hạc Thành, Hàm Rồng;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6569/SXD-QLN ngày 05/8/2025 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh quy mô đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại Khu đô thị Đông Đại lộ Bắc Nam (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn nghiên cứu, tổ chức lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 02 thuộc quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa¹, tại vị trí thực hiện Dự án Nhà ở xã hội Khu đô thị phía Đông đại lộ Bắc Nam theo hướng tăng chiều cao công trình, bảo đảm đúng quy định của pháp luật, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo của dự án. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 30/9/2025.

2. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND các phường Hạc Thành, Hàm Rồng và các đơn vị liên quan phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn trong quá trình thực hiện, bảo đảm đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXXDKH_{NOXH_TM.60}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm

¹ Đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3155/QĐ-UBND ngày 26/7/2025.