

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v sử dụng đất thực hiện dự án Khu thương mại dịch vụ Đức Nam, phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Đức Nam.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND phường Quảng Thành;
- Công ty Cổ phần Đức Nam.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 10292/STNMT-TTS ngày 10/11/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án Khu thương mại dịch vụ Đức Nam, phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Đức Nam (có Văn bản gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý không tính vào tiến độ sử dụng đất và thời gian chậm tiến độ sử dụng đất của dự án Khu thương mại dịch vụ Đức Nam tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa của Công ty Cổ phần Đức Nam khoảng thời gian 22 tháng 28 ngày (trong giai đoạn 1) và 14 ngày (trong giai đoạn 2). Lý do: khoảng thời gian này dự án bị ảnh hưởng đối với trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid19 trên địa bàn tỉnh.

2. Yêu cầu Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Quảng Thành và Công ty Cổ phần Đức Nam, theo chức năng nhiệm vụ, khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung công việc theo kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 10292/STNMT-TTS ngày 10/11/2024 nêu trên; báo cáo kết quả thực hiện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Trên cơ sở kết quả kiểm tra, khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung công việc có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của mình.

- Hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra các đơn vị liên quan trong việc thực hiện các kiến nghị của Sở và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn này; tổng hợp kết quả thực hiện của các đơn vị, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

- Tham mưu cho UBND tỉnh ban hành quyết định cho Công ty Cổ phần Đức Nam được gia hạn tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án hoặc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Đức Nam nếu đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang