

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân  
Liên để sử dụng vào mục đích thực hiện dự án Trạm Kiểm lâm  
Bản Phổng tại xã Bát Mọt, huyện Thường Xuân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2795/QĐ-UBND ngày 16/7/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trạm kiểm lâm Bản Phổng, thuộc Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên; số 5234/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trạm Kiểm lâm thôn Phổng thuộc Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên; số 3459/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Thường Xuân; số 5423/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 về việc phê duyệt*

*điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trạm Kiểm lâm thôn Phổng thuộc Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên; số 3587/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Thường Xuân;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 450/TTr - STNMT ngày 18/5/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao 2.711,2 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất tại xã Bát Mọt, huyện Thường Xuân cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên để sử dụng vào mục đích thực hiện dự án Trạm Kiểm lâm Bản Phổng thuộc Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên (khu đất đã được UBND huyện Thường Xuân thu hồi đất, hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 154/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 được Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 03/4/2023.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1, Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định giao đất của UBND tỉnh; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thường Xuân, UBND xã Bát Mọt và các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên, làm cơ sở tham mưu, trình UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Thường Xuân, UBND xã Bát Mọt thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc quản lý sử dụng đất, đầu tư, xây dựng công trình, lâm nghiệp, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy tại địa phương theo quy định.

3. Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, vị trí, mốc giới khu đất và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, lâm nghiệp, bảo vệ môi trường và các quy định khác liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; UBND huyện Thường Xuân; UBND xã Bát Mọt; Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
  - Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/cáo);
  - Trung tâm PV HC công tỉnh;
  - Lưu: VT, NN.
- (MC49.05.23)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Giang**