

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận cho phép các công trình, dự án thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Bá Thước**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1725/QĐ-UBND ngày 10/5/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Bá Thước; số 1821/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Bá Thước;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 987/TTr-STNMT ngày 02/10/2020; của UBND huyện Bá Thước tại Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 31/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép 06 công trình, dự án được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Bá Thước với tổng diện tích 1,79 ha.

*(Chi tiết có Phụ lục các công trình, dự án đính kèm).*

**Điều 2.** Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của số liệu diện tích, loại đất, chỉ tiêu sử dụng đất và sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của từng công trình, dự án; hướng dẫn UBND huyện Bá Thước và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ đầu tư, bảo vệ môi trường, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có)... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Bá Thước: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với

việc sử dụng đất của các công trình, dự án; cập nhật các công trình, dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Bá Thước trình UBND tỉnh phê duyệt; thực hiện đầy đủ, nghiêm túc trình tự, hồ sơ về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có), cho thuê đất theo đúng quy định; kiên quyết không cho triển khai dự án, không thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các trường hợp làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Bá Thước mà chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

3. Chủ đầu tư các dự án triển khai, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có), bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật liên quan, trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước; các chủ đầu tư công trình, dự án và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC167.10.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Quyền**

**Phụ lục: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN  
CHO PHÉP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2020, CẬP NHẬT VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021, HUYỆN BÁ THƯỚC**

(Kèm theo Quyết định số:                   /QĐ-UBND ngày            tháng            năm 2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Văn bản chấp thuận			Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào mục đích	Diện tích loại đất hiện trạng				Văn bản chấp thuận thu hồi đất của HĐND tỉnh	Vị trí theo bản đồ địa chính hoặc bản đồ đã được cơ quan nhà nước phê duyệt	Ghi chú
				Số	Thời gian ban hành	Cơ quan ban hành				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)			
	<b>Tổng cộng</b>						<b>1,79</b>	<b>1,79</b>		<b>0,59</b>			<b>1,20</b>			
<b>I</b>	<b>Công trình giao thông</b>						<b>1,11</b>	<b>1,11</b>		<b>0,25</b>			<b>0,86</b>			
1	Đường tránh ngập Ban Công (chống ngập đường tỉnh 521B)	Công ty Thủy điện Hoàng Anh Thanh Hóa	Xã Ban Công	Công văn số 9551/UBND-D-NN	25/7/2019	UBND tỉnh Thanh Hóa	1,11	1,11	DGT	0,25			0,86	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020	Tờ bản đồ số 178, 185, 176, 163, 65 bản đồ địa chính xã Ban Công tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2009	
<b>II</b>	<b>Công trình giáo dục</b>						<b>0,36</b>	<b>0,36</b>		<b>0,06</b>			<b>0,3</b>			
1	Công trình nhà ở bán trú cho học sinh Trường THCS xã Thành Sơn	UBND huyện Bá Thước	Xã Thành Sơn	Quyết định số 3916/QĐ-UBND	27/9/2019	UBND tỉnh Thanh Hóa	0,36	0,36	DGD	0,06			0,3	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020	Thửa đất số 38, 42, 43, 44, 50, 51, 226 tờ bản đồ số 114 bản đồ địa chính xã Thành Sơn tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2009	
<b>III</b>	<b>Công trình, dự án năng lượng</b>						<b>0,07</b>	<b>0,07</b>		<b>0,03</b>			<b>0,04</b>			
1	Giảm tổn thất các TBA > 10% - Điện lực Vĩnh Lộc - tỉnh Thanh Hóa	Điện Lực Vĩnh Lộc	Thị trấn Cảnh Nang	Công văn số 1792/PCT-H-P2	16/8/2019	Công ty Điện Lực Thanh Hóa	0,01	0,01	DNL	0,01				Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020	Tờ số 33, bản đồ địa chính thị trấn Cảnh Nang tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2009	
2	Giảm tổn thất các TBA > 10% - Điện lực Lang Chánh - tỉnh Thanh Hóa	Điện Lực Vĩnh Lộc	Xã Điền Hạ	Quyết định số 2601/QĐ-EVNNPC	29/8/2019	Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	0,01	0,01	DNL	0,01					Tờ số 10, bản đồ địa chính xã Điền Hạ tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2009	
3	Công trình: Cấp điện cho các xã Điền Quang, xã Lương Trung, xã Điền Thượng, huyện Bá Thước, Tiểu dự án: Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2018-2020 do EU tài trợ	Sở Công Thương Thanh Hóa	Xã Lương Trung, Điền Quang, Điền Thượng	Quyết định số 415/QĐ-UBND	28/01/2019	UBND tỉnh Thanh Hóa	0,05	0,05	DNL	0,01			0,04			
<b>IV</b>	<b>Công trình văn hóa</b>						<b>0,25</b>	<b>0,25</b>		<b>0,25</b>						
1	Nhà bia tường niệm các anh hùng liệt sỹ xã Điền Trung	UBND xã Điền Trung	Xã Điền Trung	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND	26/12/2019	HĐND xã Điền Trung	0,25	0,25	DDT	0,25				Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020	Thửa đất số 360,336,335,296, 337,338,273 Tờ bản đồ số 15 bản đồ địa chính xã Điền Trung tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2009	