

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v thực hiện trình tự, thủ tục
điều chỉnh quy hoạch sử dụng
đất thời kỳ 2021-2030, huyện
Thường Xuân.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- UBND huyện Thường Xuân.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 52/TTr-UBND ngày 27/02/2025 của UBND huyện Thường Xuân về việc xin chủ trương điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại Văn bản số 1592/STNMT-CSĐĐ ngày 28/02/2025 (có các văn bản gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Liên quan đến việc điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất của các loại đất trong Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy chỉ đạo, kết luận tại Văn bản số 3318-KL/TU ngày 17/9/2024; UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4179/QĐ-UBND ngày 20/10/2024; đồng thời, Bộ Tài nguyên và Môi trường cũng đã ban hành Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; do vậy, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan (nếu thấy cần thiết), hướng dẫn UBND huyện Thường Xuân thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục lập, thẩm định, trình cấp thẩm quyền phê duyệt hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, huyện Thường Xuân theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 01/4/2025.

2. Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Môi trường; quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ và Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Thường Xuân tập trung chỉ đạo, thực hiện trình tự, thủ tục lập hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030,

huyện Thường Xuân; báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 25/3/2025 để tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt, để có cơ sở triển khai thực hiện các công trình, dự án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Lưu: VT, NN.
- (MC79.03.25)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng