

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v lập hồ sơ thuê đất giai đoạn 1 đối với diện tích đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu sản xuất kinh doanh Đại Dương tại xã Hà Long, huyện Hà Trung.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hà Trung;
- Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 18/CTĐD ngày 07/02/2020 của Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương xin thuê đất giai đoạn 1 thực hiện dự án Khu sản xuất kinh doanh Đại Dương tại xã Hà Long, huyện Hà Trung. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 691/STNMT-QLĐĐ ngày 28/01/2021 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 8020/SKHĐT-KTĐN ngày 31/12/2020, Sở Xây dựng tại Văn bản số 101/SXD-HT ngày 07/01/2021 và UBND huyện Hà Trung tại Văn bản số 22/UBND-TNMT ngày 06/01/2021), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 691/STNMT-QLĐĐ ngày 28/01/2021 nêu trên; đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương được lập hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích 7.960 m² đất đã hoàn thành hồ trợ, bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Khu sản xuất kinh doanh Đại Dương tại xã Hà Long, huyện Hà Trung.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương lập hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng, thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Giao UBND huyện Hà Trung chỉ đạo, phối hợp chặt chẽ với các đơn vị liên quan và Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương thực hiện các bước công việc để hồ trợ, hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của dự án (76 m²) theo đúng quy định của pháp luật.

4. Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Đại Dương khẩn trương thực hiện trình tự lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án) gửi Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (qua bộ phận Sở Kế hoạch và Đầu tư) để thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt để làm cơ sở lập hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng nêu trên; đồng thời, phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Hà Trung, UBND xã Hà Long, các ban, ngành, đoàn thể vận động tuyên truyền hộ gia đình, cá nhân hoàn thành dứt điểm việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong phạm vi dự án theo quy định của pháp luật; đảm bảo triển khai, tổ chức thực hiện đồng bộ các hạng mục công trình dự án được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, NN.
(MC54.02.21)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang