

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: 98 /GP-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày 29 tháng 12 năm 2016

**GIẤY PHÉP KHAI THÁC KHOÁNG SẢN VÀ THUÊ ĐẤT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010; Nghị định số 15/2012/NĐ-CP ngày 09/3/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách, pháp luật về khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2012/TT-BTNMT ngày 29/11/2012 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản, mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản, hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản, hồ sơ đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 4811/QĐ-UBND ngày 13/12/2016 của UBND tỉnh phê duyệt Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư khai thác đất san lấp tại xã Xuân Sơn, huyện Thọ Xuân của Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ;

Căn cứ Công văn số 10610/UBND-CN ngày 19/9/2016 của UBND tỉnh về việc chủ trương cho Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ lập hồ sơ cấp phép khai thác đất san lấp tại xã Xuân Sơn, huyện Thọ Xuân;

Xét Đơn và hồ sơ của Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ (nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường) đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản và thuê đất tại xã Xuân Sơn, huyện Thọ Xuân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 1418/TTr-STNMT ngày 23/12/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Cho phép Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ được khai thác đất làm vật liệu san lấp và thuê đất tại xã Xuân Sơn, huyện Thọ Xuân, cụ thể:

1. Về khoáng sản:

- Diện tích mỏ 30.000 m² được giới hạn bởi các điểm góc từ 12 đến 17 có tọa độ xác định trên bản đồ khu vực mỏ kèm theo;
- Mục đích sử dụng khoáng sản: Làm vật liệu san lấp;
- Khối lượng được khai thác: 70.000 m³;
- Thân khoáng: Dạng khối;
- Công suất khai thác: 35.000 m³/năm;
- Mức sâu khai thác: Đến cos +10,5 m;
- Thời hạn khai thác: 02 năm, kể từ ngày ký Giấy phép;
- Lệ phí cấp Giấy phép: 15.000.000 đồng.

2. Về đất đai:

- Chuyển mục đích sử dụng 30.000 m² đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân tại xã Xuân Sơn, huyện Thọ Xuân sang đất khai thác khoáng sản và cho Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ thuê để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản;

- Tình trạng khu đất: Khu đất đã được Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ bồi thường GPMB, được UBND huyện Thọ Xuân xác nhận tại Công văn số 1752/UBND-TNMT ngày 21/11/2016;

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục Bản đồ số 805/TLBĐ tỷ lệ 1: 2.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/12/2016;

- Hình thức sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm;
- Phí thẩm định hồ sơ thuê đất: 250.000 đồng;
- Thời hạn thuê đất: 02 năm, kể từ ngày ký Giấy phép.

Điều 2. Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ có trách nhiệm:

1. Ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường; nộp lệ phí cấp Giấy phép khai thác khoáng sản, tiền ký quỹ cải tạo phục hồi môi trường và các khoản phí, lệ phí có liên quan theo quy định hiện hành;

2. Tiến hành hoạt động khai thác mỏ theo đúng tọa độ, diện tích, khối lượng, công suất quy định tại Điều 1 của Giấy phép này;

3. Trước khi tiến hành khai thác, phải nộp thiết kế mỏ được lập, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định; cắm mốc giới khu vực được phép khai thác báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát;

4. Thực hiện đầy đủ nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Đề án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư khai thác đã được phê duyệt;

5. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng và đầy đủ các phương pháp, quy trình kỹ thuật, bảo đảm an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ; phải có các biện pháp phòng, chống các sự cố, bảo đảm an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong khai thác mỏ. Phải thu hồi tối đa sản phẩm khai thác từ mỏ và các sản phẩm khác (nếu có); báo cáo đúng sản lượng khai thác, sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

6. Quản lý, sử dụng các sản phẩm khai thác, chế theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

7. Thường xuyên thực hiện việc kiểm soát các khu vực khai thác, chế biến, các công trình phụ trợ và các khu vực khác có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự mỏ theo quy định của pháp luật;

Trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, phải dừng ngay hoạt động khai thác, chế biến, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay bằng văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý theo quy định của pháp luật;

8. Thực hiện việc đóng cửa mỏ; phục hồi môi trường, đất đai sau khai thác; báo cáo định kỳ trong hoạt động khoáng sản theo quy định của pháp luật về khoáng sản và các quy định khác có liên quan.

9. Trong thời gian khai thác mỏ, nếu nhà nước triển khai thực hiện Quy hoạch khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao đến năm 2020 theo Quyết định số 2394/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND tỉnh, Công ty phải dừng ngay hoạt động khai thác để bàn giao lại đất cho nhà nước và không được bồi thường bất kỳ khoản chi phí nào đã đầu tư (theo nội dung cam kết của Công ty tại Văn bản số 92/CV-SV ngày 20/12/2016).

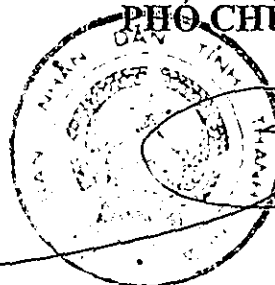
Điều 3. Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hoạt động khai thác khoáng sản theo Giấy phép này, Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Sơn Vũ chỉ được phép tiến hành khai thác sau khi đã thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan và các quy định tại Giấy phép này; nộp cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa hồ sơ thiết kế mỏ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; đăng ký ngày bắt đầu xây dựng cơ bản mỏ, ngày hoạt động sản xuất kinh doanh, kế hoạch khai thác tại cơ quan chức năng của nhà nước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổng Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Công ty CP ĐTXD&TM Sơn Vũ;
- Các Sở: Xây dựng, TN&MT (05b);
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Xuân Sơn;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền

Giấy phép khai thác khoáng sản này đã được đăng ký
nhà nước tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa

Số đăng ký: ĐK/KT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 201

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

Phụ lục số: 01

**TỌA ĐỘ KHU VỰC MỎ ĐẤT LÀM VẬT LIỆU SAN LẤP TẠI
XÃ XUÂN SƠN, HUYỆN THỌ XUÂN**

(Phụ lục kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số: 498 /GP-UBND
ngày 29 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Điểm góc	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 105^0 , múi chiếu 3^0	
	X (m)	Y (m)
12	2199 042	552 405,79
13	2198 989	552 543
14	2199 152	552 609
15	2199 199	552 622
16	2199 153	552 402
17	2199 100	552 391
Diện tích: 30.000 m ²		