

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 37 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 03 tháng 01 năm 2017

V/v chấp thuận địa điểm thực
hiện dự án xây dựng Nhà điều
hành sản xuất điện lực Đông
Sơn của Công ty Điện lực
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Đông Sơn;
- Công ty Điện lực Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 1635/CV-PCTH ngày 10/10/2016 của Công ty Điện lực Thanh Hóa về việc đề nghị chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà điều hành sản xuất điện lực Đông Sơn tại huyện Đông Sơn. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6172/STNMT-QLĐĐ ngày 19/12/2016 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Đông Sơn), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận địa điểm cho Công ty Điện lực Thanh Hóa thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà điều hành sản xuất điện lực Đông Sơn tại thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn, cụ thể như sau:

- Diện tích khu đất thực hiện dự án: Khoảng 5.000m²;
- Vị trí khu đất xác định tại các thửa số 180, 181, 186, 187, 188, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197 và một phần các thửa số 145, 184, 198, 223, 224, 226, 416, tờ bản đồ số 19, bản đồ địa chính xã Đông Tiến (nay thuộc thị trấn Rừng Thông), huyện Đông Sơn, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2010.
- Ranh giới khu đất: Phía Đông Bắc và Đông Nam giáp đất trồng lúa (đường giao thông theo quy hoạch); phía Tây Bắc và phía Tây Nam giáp đất trồng lúa (đất trụ sở cơ quan, doanh nghiệp theo quy hoạch).

2. Yêu cầu Công ty Điện lực Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất lúa; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai và các quy định của pháp luật khác có liên quan trong tổ chức đầu tư dự án xây dựng Nhà điều hành sản xuất điện lực Đông Sơn.

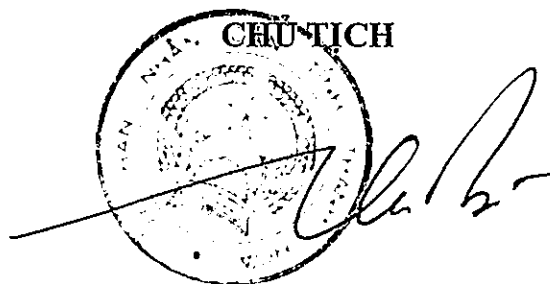
3. Giao UBND huyện Đông Sơn cập nhật chức năng khu đất, lập hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Đông Sơn đến năm 2020, trình phê duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND thị trấn Rừng Thông và Công ty Điện lực Thanh Hóa giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty Điện lực Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh thông qua việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa theo quy định.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Nhà điều hành sản xuất điện lực Đông Sơn của Công ty Điện lực Thanh Hóa theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Lưu: VT, THKH.



Nguyễn Đình Xứng