

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 tại xã Định Liên, huyện Yên Định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 829/2019/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND huyện Yên Định về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trường mầm non cơ sở 2 xã Định Liên, huyện Yên Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 512/TTr-STNMT ngày 29/5/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 tại xã Định Liên, huyện Yên Định, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi và bị ảnh hưởng bởi dự án: 8.808,52 m². Trong đó:

+ Diện tích đất thu hồi thực hiện dự án: 7.061m².

+ Diện tích đất bị ảnh hưởng ngoài mốc: 1.747,52m².

2. Nguồn gốc đất: Đất nuôi trồng thủy sản do UBND xã Định Liên, huyện Yên Định quản lý.

3. Vị trí, ranh giới thu hồi đất: Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 443/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 08/8/2019.

4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (làm tròn): 436.385.000 đồng
(Bốn trăm ba mươi sáu triệu, ba trăm tám mươi lăm nghìn đồng)

Trong đó:

- Bồi thường cây cối: 23.190.000 đồng
- Bồi thường tài sản vật kiến trúc: 404.638.000 đồng
- Kinh phí tổ chức thực hiện: 8.557.000 đồng.

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Chủ đầu tư (UBND xã Định Liên) tự nguyện ứng trước.

6. Đơn vị thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB: UBND huyện Yên Định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Yên Định, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư huyện Yên Định có trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Cục Thuế tỉnh và các ngành có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Yên Định thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Nhất Duy; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm